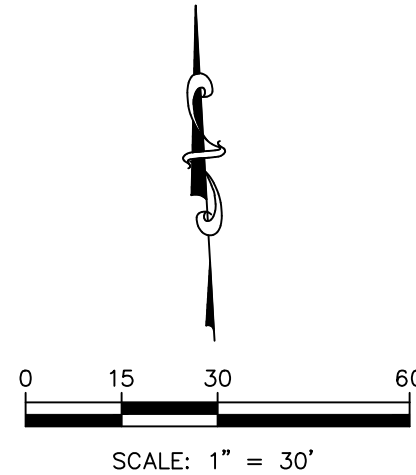
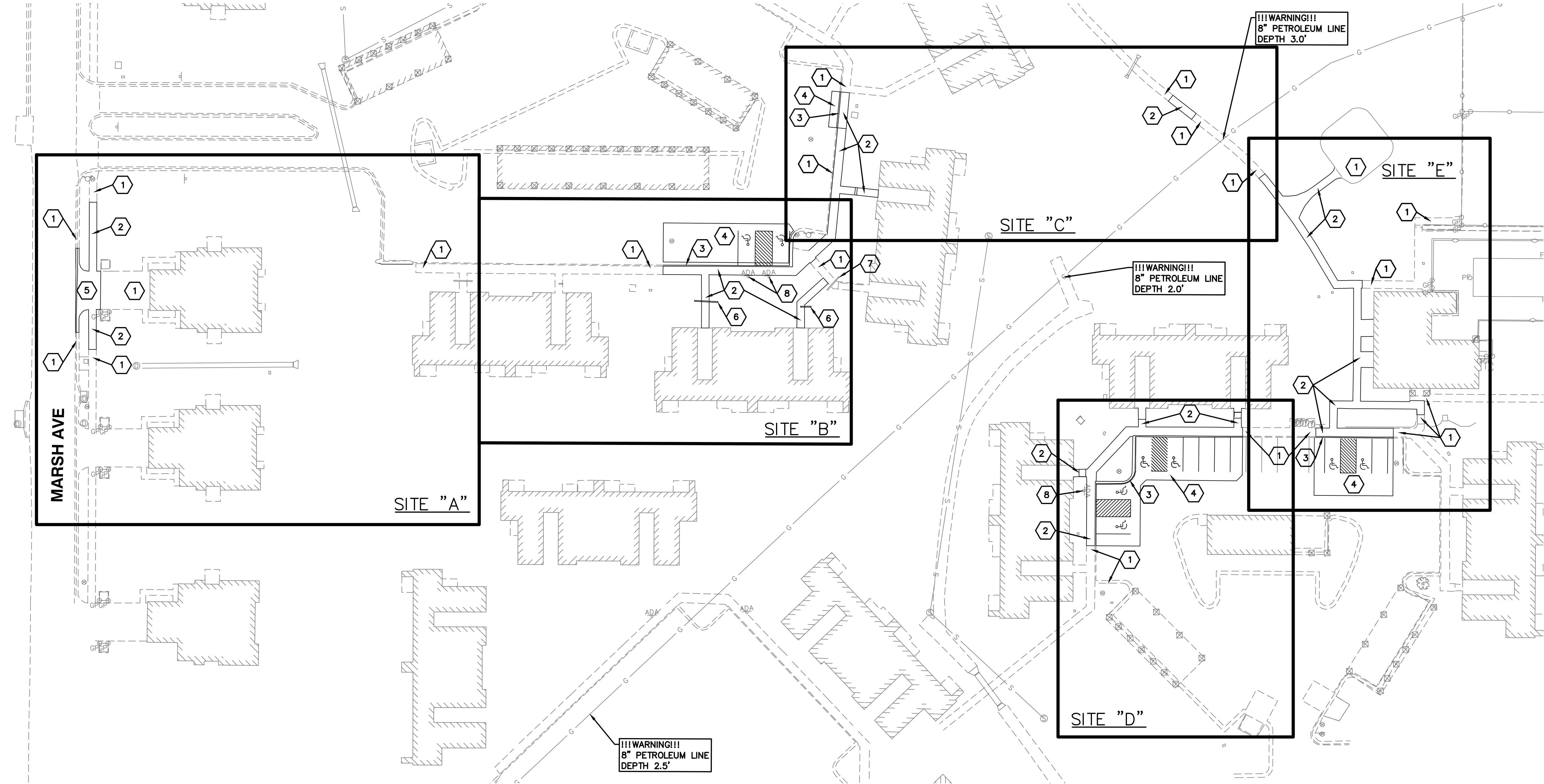


\\KMC-FILE\Projects\B21_4272 Bridgeport\DWG\CD\Design\CTV\B214272DEMO.dwg, 8/26/2022 11:03:59 AM, Jeremy D



LEGEND (EXISTING)

- SECTION CORNER FOUND
- SECTION CORNER SET
- MONUMENT FOUND
- STREET SIGN
- CANOPY SUPPORT
- BREAKER BOX
- LIGHT POLE
- AIR CONDITIONING UNIT
- ELECTRIC PEDESTAL
- ELECTRIC METER
- CABLE TV PEDESTAL
- UNDERGROUND GAS LINE
- WATER LINE GATE VALVE
- WATER METER
- SPRINKLER CONTROL BOX
- FIRE HYDRANT
- DOWNSPOUT
- SANITARY SEWER MANHOLE
- SANITARY SEWER CLEAN-OUT
- SANITARY SEWER LINE
- STORM SEWER MANHOLE
- TELEPHONE PEDESTAL
- PAY PHONE
- FLAG POLE
- MAILBOX
- GATE POST
- CHAIN LINK FENCE
- WROUGHT IRON FENCE

NOTES:

- 1 TO REMAIN
- 2 CONTRACTOR TO REMOVE WALKWAY TO NEAREST JOINT
- 3 CONTRACTOR TO REMOVE CURBS
- 4 CONTRACTOR TO REMOVE ASPHALT SURFACE
- 5 CONTRACTOR TO REMOVE CONCRETE SURFACE
- 6 CONTRACTOR TO REMOVE EXISTING STORM PIPE
- 7 CONTRACTOR TO INSPECT, AND CLEAN OUT EXISTING STORM PIPE
- 8 CONTRACTOR TO REMOVE ADA PARKING SIGNS

UTILITY STATEMENT:

THE UNDERGROUND UTILITIES SHOWN HEREON ARE FROM FIELD SURVEY INFORMATION OF ONE-CALL LOCATED UTILITIES, FIELD SURVEY INFORMATION OF ABOVE GROUND OBSERVABLE EVIDENCE, AND/OR THE SCALING AND PLOTTING OF EXISTING UTILITY MAPS AND DRAWINGS AVAILABLE TO THE SURVEYOR AT THE TIME OF SURVEY. THE SURVEYOR MAKES NO GUARANTEE THAT THE UNDERGROUND UTILITIES SHOWN COMPRISE ALL SUCH UTILITIES IN THE AREA, EITHER IN SERVICE OR ABANDONED. FURTHERMORE, THE SURVEYOR DOES NOT WARRANT THAT THE UNDERGROUND UTILITIES SHOWN ARE IN THE EXACT LOCATION INDICATED. THE SURVEYOR HAS NOT PHYSICALLY LOCATED THE UNDERGROUND UTILITIES BY EXCAVATION UNLESS OTHERWISE NOTED ON THIS SURVEY.

SAFETY NOTICE TO CONTRACTOR:

IN ACCORDANCE WITH GENERALLY ACCEPTED CONSTRUCTION PRACTICES, THE CONTRACTOR WILL BE SOLELY AND COMPLETELY RESPONSIBLE FOR CONDITIONS OF THE JOB SITE, INCLUDING SAFETY OF ALL PERSONS AND PROPERTY DURING PERFORMANCE OF THE WORK. THIS REQUIREMENT WILL APPLY CONTINUOUSLY AND NOT BE LIMITED TO NORMAL WORKING HOURS.

WARRANTY / DISCLAIMER:

THE DESIGNS REPRESENTED IN THESE PLANS ARE IN ACCORDANCE WITH ESTABLISHED PRACTICES OF CIVIL ENGINEERING FOR THE DESIGN FUNCTIONS AND USES INTENDED BY THE OWNER AT THIS TIME. HOWEVER, NEITHER KAW VALLEY ENGINEERING, INC NOR ITS PERSONNEL CAN OR DO WARRANTY THESE DESIGNS OR PLANS AS CONSTRUCTED, EXCEPT IN THE SPECIFIC CASES WHERE KAW VALLEY ENGINEERING PERSONNEL INSPECT AND CONTROL THE PHYSICAL CONSTRUCTION ON A CONTEMPORARY BASIS AT THE SITE.

CAUTION -- NOTICE TO CONTRACTOR:

THE CONTRACTOR IS SPECIFICALLY CAUTIONED THAT THE LOCATION AND/OR ELEVATION OF EXISTING UTILITIES AS SHOWN ON THESE PLANS IS BASED ON RECORDS OF THE VARIOUS UTILITY COMPANIES AND, WHERE POSSIBLE, MEASUREMENTS TAKEN IN THE FIELD. THE INFORMATION IS NOT TO BE RELIED ON AS BEING EXACT OR COMPLETE. THE CONTRACTOR MUST CALL THE APPROPRIATE UTILITY COMPANY AT LEAST 48 HOURS BEFORE ANY EXCAVATION TO REQUEST EXACT FIELD LOCATION OF UTILITIES. IT SHALL BE THE RESPONSIBILITY OF THE CONTRACTOR TO RELOCATE ALL EXISTING UTILITIES WHICH CONFLICT WITH PROPOSED IMPROVEMENTS SHOWN ON THE PLANS.

THE CONTRACTOR SHALL EXPOSE EXISTING UTILITIES AT LOCATIONS OF POSSIBLE CONFLICTS PRIOR TO ANY CONSTRUCTION.



DEMOLITION NOTES:

1. CONTRACTOR SHALL VERIFY SITE CONDITIONS PRIOR TO BIDDING. CONTRACTOR SHALL REMOVE AS SHOWN, IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS AND THE CITY OF KANSAS CITY AND STATE REGULATIONS.
2. ALL STRUCTURES AND MATERIAL WITHIN DEMOLITION LIMITS TO BE REMOVED AND DISPOSED OF IN CONFORMANCE WITH LOCAL, STATE AND FEDERAL REGULATIONS.
3. ALL HAZARDOUS ASBESTOS AND OTHER HAZARDOUS MATERIALS MUST BE IDENTIFIED AND REMOVED PRIOR TO ANY BUILDING DEMOLITION, IN STRICT CONFORMANCE WITH LOCAL, STATE AND FEDERAL REGULATIONS.
4. DRIVES, PAVING AND OTHER STRUCTURES ON STREET OR HIGHWAY RIGHT-OF-WAY SHALL BE REMOVED AS NECESSARY TO CONSTRUCT IMPROVEMENTS SHOWN ON THESE PLANS. REMOVAL AND DISPOSAL SHALL BE IN CONFORMANCE WITH LOCAL, STATE AND FEDERAL REGULATIONS.
5. ALL PAVING WITHIN PROPERTY TO BE REMOVED AND DISPOSED OF IN CONFORMANCE WITH LOCAL, STATE AND FEDERAL REGULATIONS.
6. CONTRACTOR SHALL SMOOTH GRADE THE SITE TO MATCH EXISTING CONTOURS OF THE SURROUNDING LAND TO ENSURE POSITIVE DRAINAGE
7. ALL SIDEWALK REMOVAL SHALL BE TO THE NEAREST JOINT.

BRIDGEPORT APARTMENTS

8426 E. 108TH STREET
KANSAS CITY, MO 64134

CIVIL PLANS
DEMOLITION PLAN

PROJ. NO. B21P4272	
DESIGNER MAC	DRAWN BY JNL
CFN 4272DEMO	
SHEET C200	REV 1

MATTHEW A. CROSS
ENGINEER
MO # 2020008364

8040 N. OAK TRAILWAY
KANSAS CITY, MISSOURI 64118
PH. (816) 468-5658 | FAX (816) 468-6651
kce@kawvalley.com | www.kawvalley.com
KAW VALLEY ENGINEERING
KAW VALLEY ENGINEERING, INC. IS AUTHORIZED TO OFFER ENGINEERING SERVICES BY MISSOURI STATE CERTIFICATE OF AUTHORITY # 000842.
EXPIRES 12/31/21

C:\Users\JeremyD\Desktop\mattl_dlg.jpg

REV	DATE	DESCRIPTION
1	8/23/22	PER CITY COMMENTS
0	11/19/21	INITIAL SUBMITTAL

	MAC	JAD	CHK
	MAC	JAD	DWN

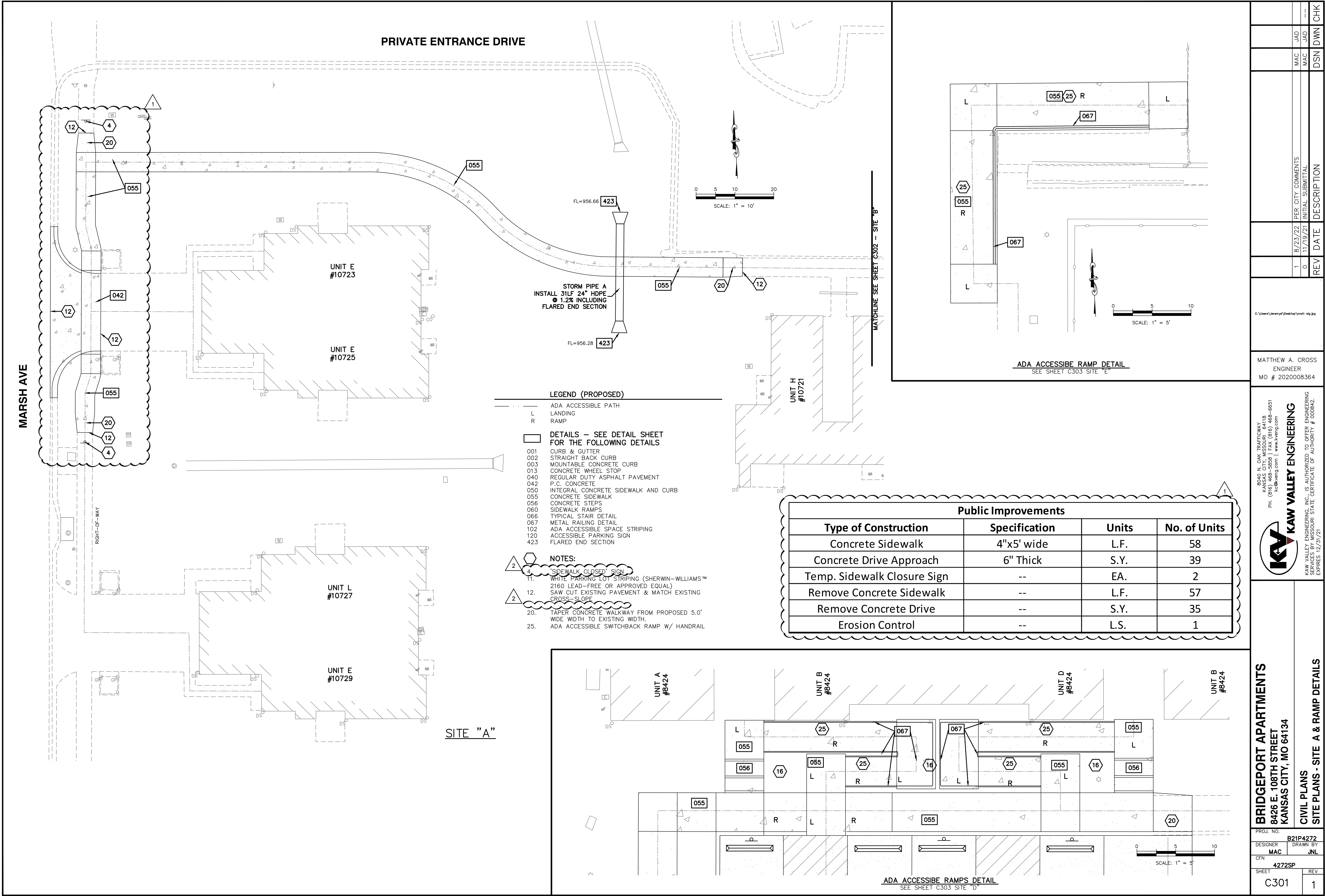


BRIDGEPORT APARTMENTS 8426 E. 108TH STREET KANSAS CITY, MO 64134		CIVIL PLANS SITE PLANS - OVERALL	
PROJ. NO. B21P4272		DRAWN BY JNL	
DESIGNER MAC		CFN	
4272SP			
SHEET C300		REV 1	

BRIDGEPORT A SUBDIVISION IN KANSAS CITY, JACKSON COUNTY, MISSOURI, RECORDED IN PLAT BOOK 1-4-4 AT PAGE 7, IS DESCRIBED AS FOLLOWS:

THIS IS A SURVEY AND RESUBDIVISION OF LOTS 3, 4, 5, 6 AND PART OF LOTS 22 AND 23 OF THE SUBDIVISION OF RUSKIN VIEW, ALSO LOTS 89 THROUGH 116 INCLUSIVE OF THE SUBDIVISION OF GREENWOOD HILLS, SUBDIVISION OF LAMAR, KANSAS CITY, MISSOURI, BEING A PART OF THE NORTH 1/4 OF THE NORTH-EAST QUARTER (NE 1/4) OF SECTION 6, TOWNSHIP 47, RANGE 32, IN KANSAS CITY, JACKSON COUNTY, MISSOURI, MORE PARTICULARLY DESCRIBED AS FOLLOWS: COMMENCING AT THE NORTHEAST CORNER OF THE NORTHEAST QUARTER (NE 1/4) OF SECTION 6-47-32 THENCE NORTH 87 DEGREES 06 MINUTES 20 SECONDS WEST ALONG THE NORTH LINE OF SAID SECTION 6A DISTANCE OF 749.12 FEET TO THE POINT OF BEGINNING, SAID POINT BEING ON THE NORTH LINE OF SAID SECTION 6AND THE CENTERLINE OF GREENWOOD ROAD, AS NOW ESTABLISHED, THENCE SOUTH 5 DEGREES 12 MINUTES 17 SECONDS WEST ALONG SAID GREENWOOD ROAD A DISTANCE OF 1055.18 FEET, THENCE NORTH 80 DEGREES 23 MINUTES 23 SECONDS WEST A DISTANCE OF 571.90 FEET THENCE NORTH 87 DEGREES 06 MINUTES 20 SECONDS WEST A DISTANCE OF 660.00 FEET TO THE CENTERLINE OF MARSH AVENUE, AS NOW ESTABLISHED, THENCE NORTH 3 DEGREES 23 MINUTES 44 SECONDS EAST ALONG SAID CENTERLINE OF MARSH AVENUE A DISTANCE OF 868.30 FEET TO THE NORTH CORNER OF SAID SECTION 6, A DISTANCE OF 1228.56 FEET TO THE POINT OF BEGINNING, EXCEPT THAT PART IN STREET RIGHT-OF-WAY AND PART SHOWN ABOVE AS STORM WATER DETENTION EASEMENT.

\\KVC-FILE\Projects\B21_4272 Bridgeport\DWG\Design\CTV\4272SP.dwg, 8/26/2023 11:04:10 AM, JeremyD



MARSH AVE

PRIVATE ENTRANCE DRIVE

UNIT E
#10723

UNIT E
#10725

UNIT L
#10727

UNIT E
#10729

SITE "A"

LEGEND (PROPOSED)

STORM PIPE A
INSTALL 31LF 24" HDPE
● 1.2% INCLUDING
FLARED END SECTION

FL=956.66

FL=956.28

SCALE: 1" = 10'

MATCHLINE SEE SHEET C302 - SITE "B"

ADA ACCESSIBLE RAMP DETAIL
SEE SHEET C303 SITE "E"

SCALE: 1" = 5'

Public Improvements

Type of Construction	Specification	Units	No. of Units
Concrete Sidewalk	4"x5' wide	L.F.	58
Concrete Drive Approach	6" Thick	S.Y.	39
Temp. Sidewalk Closure Sign	--	EA.	2
Remove Concrete Sidewalk	--	L.F.	57
Remove Concrete Drive	--	S.Y.	35
Erosion Control	--	L.S.	1

BRIDGEPORT APARTMENTS

8426 E. 108TH STREET
KANSAS CITY, MO 64134

CIVIL PLANS
SITE PLANS - SITE A & RAMP DETAILS

PROJ. NO.	B21P4272
DESIGNER	MAC
DRAWN BY	JNL
CFN	4272SP
SHEET	C301
REV	1

8040 N. OAK TRAFFICWAY
KANSAS CITY, MISSOURI 64118
PH: (816) 468-5658 | FAX: (816) 468-6651
kce@kawvalley.com | www.kawvalley.com

KAW VALLEY ENGINEERING

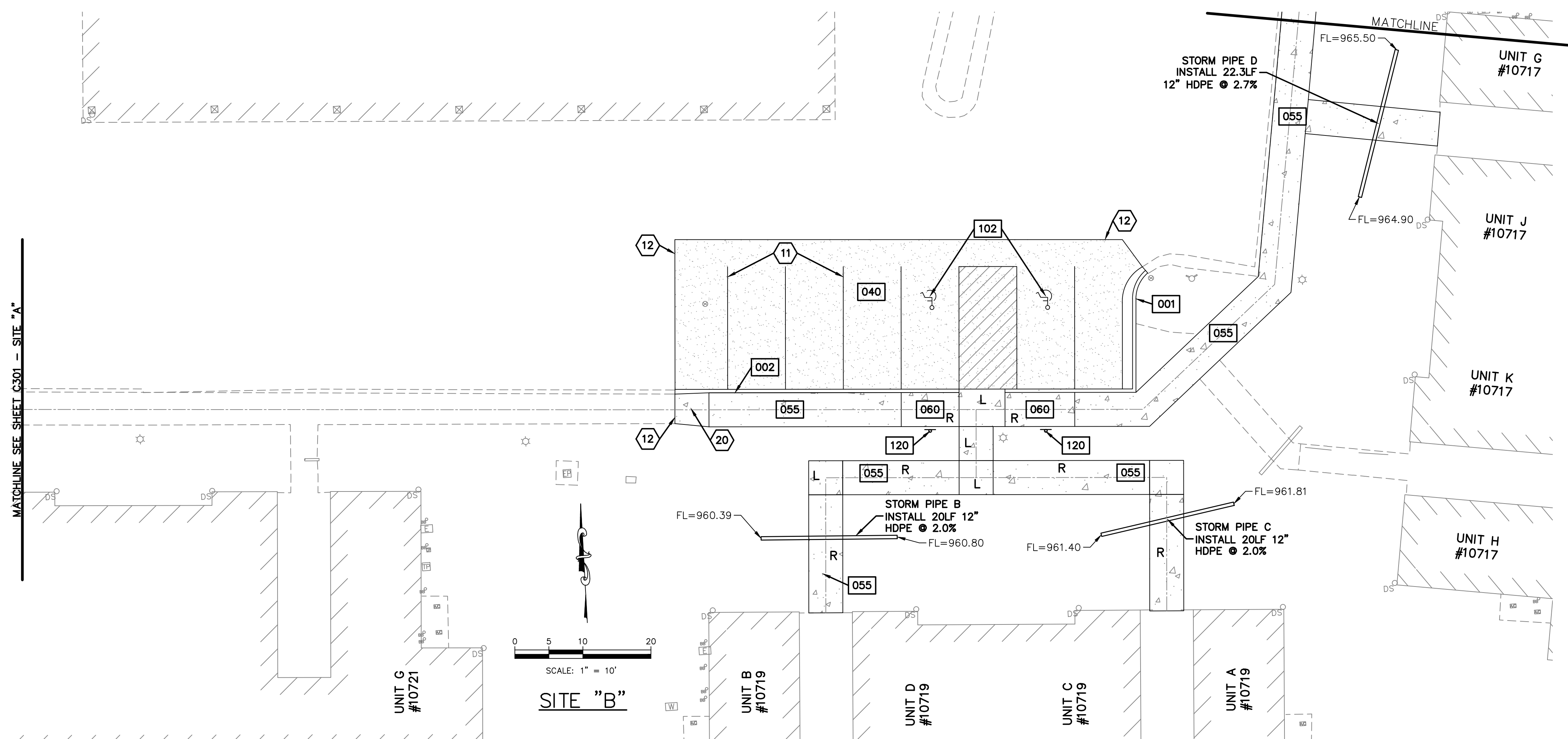
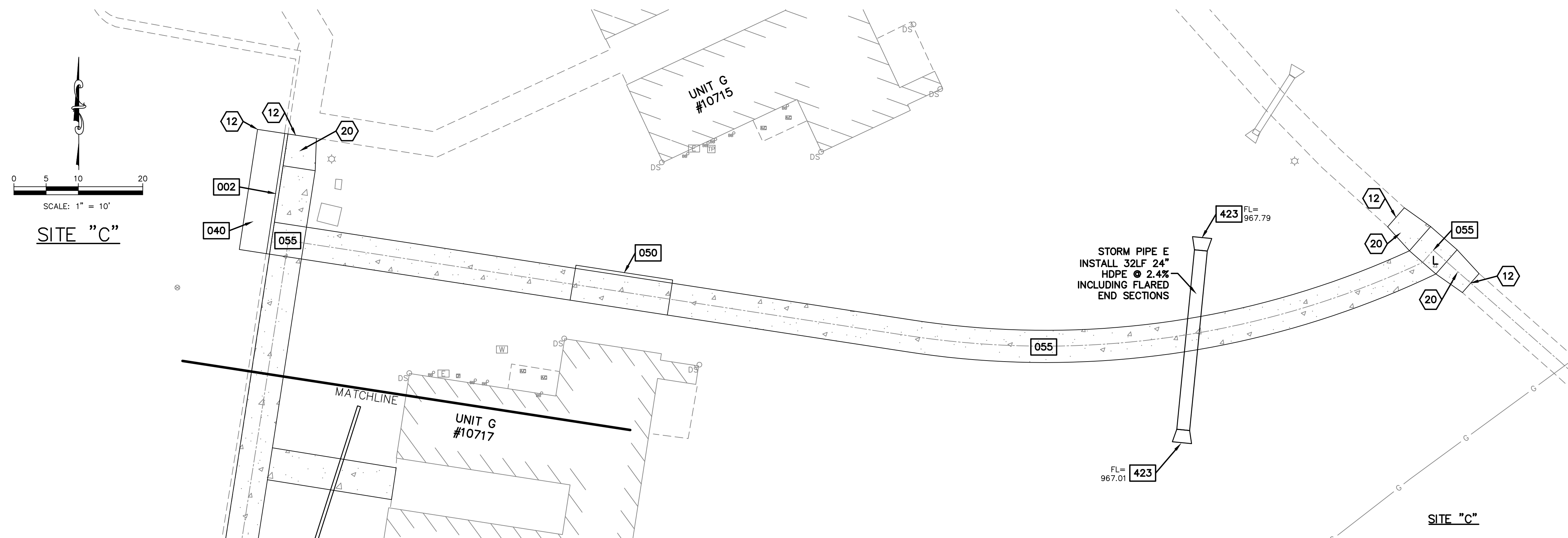
KAW VALLEY ENGINEERING, INC. IS AUTHORIZED TO OFFER ENGINEERING SERVICES BY MISSOURI STATE CERTIFICATE OF AUTHORITY # 000842. EXPIRES 12/31/21



MATTHEW A. CROSS
ENGINEER
MO # 2020008364


C:\Users\JeremyD\Desktop\matt_4ip.dwg

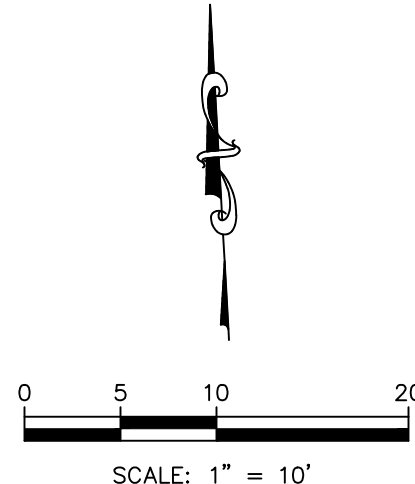
REV	DATE	DESCRIPTION
1	8/23/22	PER CITY COMMENTS
0	11/19/21	INITIAL SUBMITTAL



	MAC	JAD	DSN	DWN	CHK
	MAC	JAD	DSN	DWN	CHK

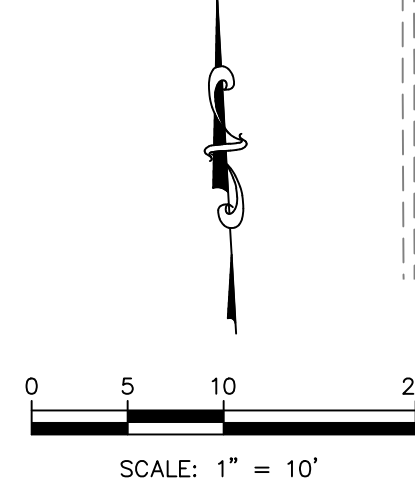


	ADA ACCESSIBLE PATH
	LANDING
	RAMP
	DETAILS – SEE DETAIL SHEET FOR THE FOLLOWING DETAILS
001	CURB & GUTTER
002	STRAIGHT BACK CURB
003	MOUNTABLE CONCRETE CURB
013	CONCRETE WHEEL STOP
040	REGULAR DUTY ASPHALT PAVEMENT
042	P.C. CONCRETE
050	INTEGRAL CONCRETE SIDEWALK AND CURB
055	CONCRETE SIDEWALK
056	CONCRETE STEPS
060	SIDEWALK RAMPS
066	TYPICAL STAIR DETAIL
067	METAL RAILING DETAIL
102	ADA ACCESSIBLE SPACE STRIPING
120	ACCESSIBLE PARKING SIGN
423	FLARED END SECTION
	NOTES:
11.	WHITE PARKING LOT STRIPING (SHERWIN-WILLIAMS™
12.	2610 LEAD–FREE OR APPROVED EQUAL)
16.	SAW CUT EXISTING PAVEMENT & MATCH EXISTING
17.	CROSS–SLOPE
18.	LANDSCAPING
20.	TAPER CONCRETE LANDWAY FROM PROPOSED 5.0'
21.	WIDE WIDTH TO EXISTING WIDTH.
25.	ADA ACCESSIBLE SWITCHBACK RAMP W/ HANDRAIL

BRIDGEPORT APARTMENTS 8426 E. 108TH STREET KANSAS CITY, MO 64134		 KAW VALLEY ENGINEERING <small>KAW VALLEY ENGINEERING, INC. IS AUTHORIZED TO OFFER ENGINEERING SERVICES BY MISSOURI STATE CERTIFICATE OF AUTHORITY # 000842. EXPIRES 12/31/21</small>		MATTHEW A. CROSS ENGINEER MO # 20200008364		C:\Users\jaremp\Desktop\matl sig.jpg									
BRIDGEPORT APARTMENTS 8426 E. 108TH STREET KANSAS CITY, MO 64134		CIVIL PLANS SITE PLANS - SITE B - C		PROJ. NO. B21P4272 DESIGNER MAC DRAWN BY JNL CFN 4272SP SHEET C302 REV 1											

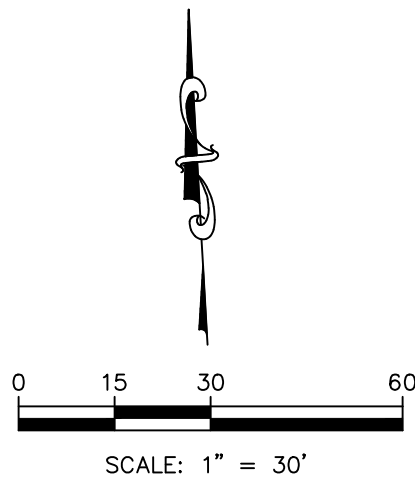
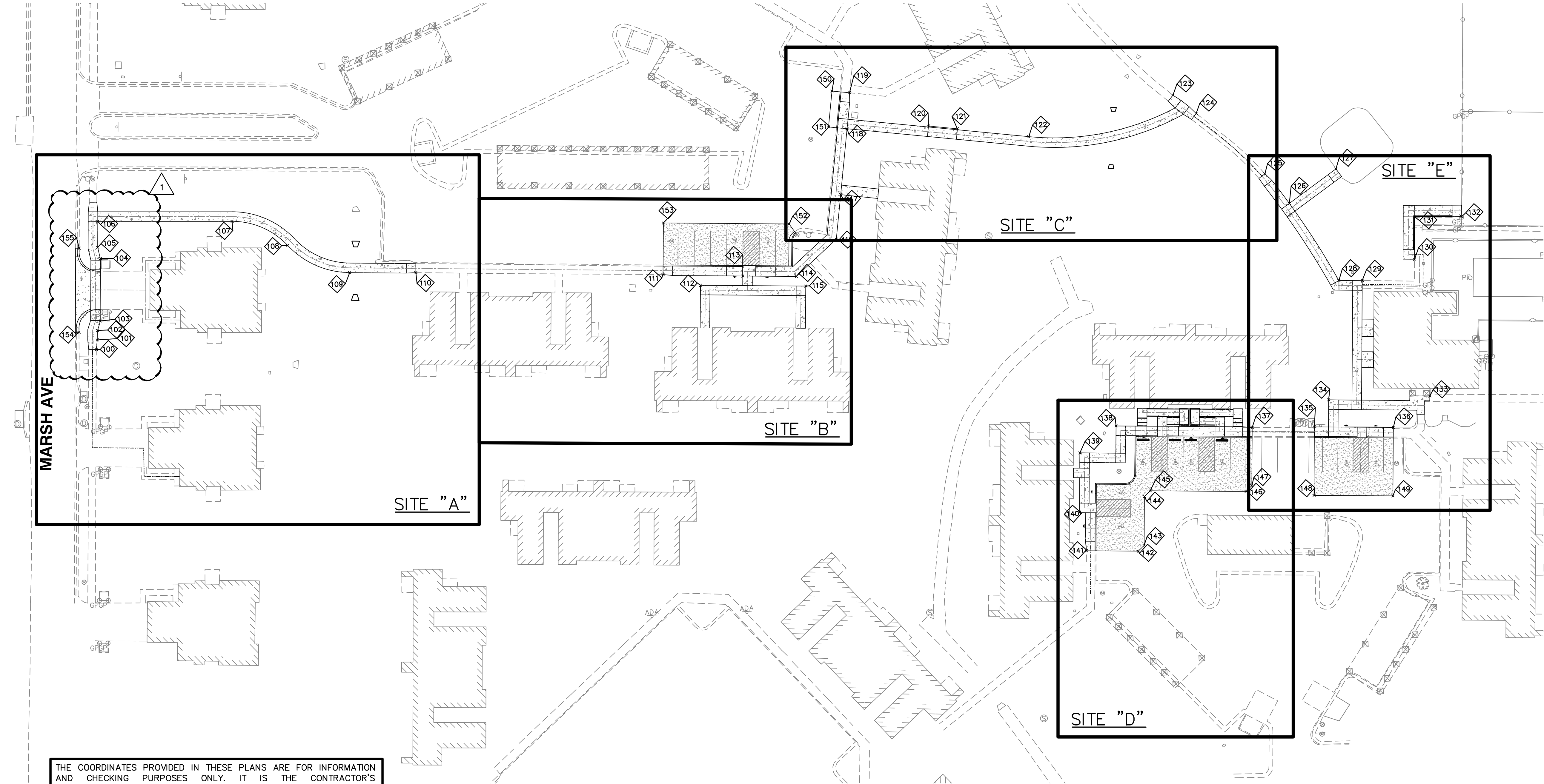


- | | |
|---|--|
|  | DETAILS – SEE DETAIL SHEET
FOR THE FOLLOWING DETAILS |
| 001 | CURB & GUTTER |
| 002 | STRAIGHT BACK CURB |
| 003 | MOUNTABLE CONCRETE CURB |
| 013 | CONCRETE WHEEL STOP |
| 040 | REGULAR DUTY ASPHALT PAVEMENT |
| 042 | P.C. CONCRETE |
| 050 | INTEGRAL CONCRETE SIDEWALK AND CURB |
| 055 | CONCRETE SIDEWALK |
| 056 | CONCRETE STEPS |
| 060 | SIDEWALK RAMPS |
| 066 | TYPICAL STAIR DETAIL |
| 067 | METAL RAILING DETAIL |
| 102 | ADA ACCESSIBLE SPACE STRIPING |
| 120 | ACCESSIBLE PARKING SIGN |
| 423 | FLARED END SECTION |
|  | NOTES: |
| 11. | WHITE PARKING LOT STRIPING (SHERWIN-WILLIAMS™
2160 LEAD-FREE OR APPROVED EQUAL) |
| 12. | SAFETY EXISTING PAVEMENT & MATCH EXISTING
CROSS-SLOPE |
| 16. | LANDSCAPING |
| 20. | TAPER CONCRETE WALKWAY FROM PROPOSED 5.0'
WIDE WIDTH TO EXISTING WIDTH. |
| 25. | ADA ACCESSIBLE SWITCHBACK RAMP W/ HANDRAIL |



BRIDGEPORT APARTMENTS 8426 E. 108TH STREET KANSAS CITY, MO 64134		CIVIL PLANS SITE PLANS - SITE D & E	
PROJ. NO. B21P4272			
DESIGNER MAC	DRAWN BY JNL		
CFN 4272SP			
SHEET C303	REV 1		

\\KVC-FILE\Projects\B21_4272 Bridgeport\DWG\Design\Civil\4272DIM.dwg, 8/25/2022 11:04:35 AM, jsemyd



THE COORDINATES PROVIDED IN THESE PLANS ARE FOR INFORMATION AND CHECKING PURPOSES ONLY. IT IS THE CONTRACTOR'S RESPONSIBILITY TO CALCULATE CONSTRUCTION STAKING COORDINATES ACCORDING TO THE DIMENSIONS SHOWN ON THESE PLANS. CONTRACTOR SHALL VERIFY THE ACCURACY OF THE COORDINATES SHOWN IN THE TABLE HEREON BEFORE CONSTRUCTION.

NOTE:
1. ALL DIMENSIONS ARE TO BACK OF CURB UNLESS NOTED OTHERWISE.
2. ALL DIMENSIONS ARE PERPENDICULAR TO PROPERTY LINE.

SAFETY NOTICE TO CONTRACTOR:
IN ACCORDANCE WITH GENERALLY ACCEPTED CONSTRUCTION PRACTICES, THE CONTRACTOR WILL BE SOLELY AND COMPLETELY RESPONSIBLE FOR CONDITIONS OF THE JOB SITE, INCLUDING SAFETY OF ALL PERSONS AND PROPERTY DURING PERFORMANCE OF THE WORK. THIS REQUIREMENT WILL APPLY CONTINUOUSLY AND NOT BE LIMITED TO NORMAL WORKING HOURS.

WARRANTY / DISCLAIMER:
THE DESIGNS REPRESENTED IN THESE PLANS ARE IN ACCORDANCE WITH ESTABLISHED PRACTICES OF CIVIL ENGINEERING FOR THE DESIGN FUNCTIONS AND USES INTENDED BY THE OWNER AT THIS TIME. HOWEVER, NEITHER KAW VALLEY ENGINEERING, INC NOR ITS PERSONNEL CAN OR DO WARRANTY THESE DESIGNS OR PLANS AS CONSTRUCTED, EXCEPT IN THE SPECIFIC CASES WHERE KAW VALLEY ENGINEERING PERSONNEL INSPECT AND CONTROL THE PHYSICAL CONSTRUCTION ON A CONTEMPORARY BASIS AT THE SITE.

CAUTION – NOTICE TO CONTRACTOR:
THE CONTRACTOR IS SPECIFICALLY CAUTIONED THAT THE LOCATION AND/OR ELEVATION OF EXISTING UTILITIES AS SHOWN ON THESE PLANS IS BASED ON RECORDS OF THE VARIOUS UTILITY COMPANIES AND, WHERE POSSIBLE, MEASUREMENTS TAKEN IN THE FIELD. THE INFORMATION IS NOT TO BE RELIED ON AS BEING EXACT OR COMPLETE. THE CONTRACTOR MUST CALL THE APPROPRIATE UTILITY COMPANY AT LEAST 48 HOURS BEFORE ANY EXCAVATION TO REQUEST EXACT FIELD LOCATION OF UTILITIES. IT SHALL BE THE RESPONSIBILITY OF THE CONTRACTOR TO RELOCATE ALL EXISTING UTILITIES WHICH CONFLICT WITH PROPOSED IMPROVEMENTS SHOWN ON THE PLANS.
THE CONTRACTOR SHALL EXPOSE EXISTING UTILITIES AT LOCATIONS OF POSSIBLE CONFLICTS PRIOR TO ANY CONSTRUCTION.



COORDINATE TABLE			
◇	NORTHING	EASTING	DESCRIPTION
100	1005782.26	2790495.26	SW
101	1005787.22	2790496.07	SW
102	1005792.21	2790496.37	SW
103	1005797.00	2790498.12	SW
104	1005829.67	2790500.11	SW
105	1005835.57	2790498.99	SE
106	1005849.18	2790499.81	SE
107	1005845.24	2790569.97	SE
108	1005831.00	2790598.34	SE
109	1005814.98	2790629.94	SE
110	1005813.04	2790664.48	SE
111	1005804.79	2790793.55	SE
112	1005798.07	2790812.81	SE
113	1005801.66	2790835.19	SE
114	1005799.88	2790863.12	SE
115	1005794.57	2790867.80	SE
116	1005818.17	2790885.13	SE
117	1005841.31	2790888.74	SE
118	1005875.59	2790894.00	SE
119	1005894.33	2790896.33	SE

COORDINATE TABLE			
◇	NORTHING	EASTING	DESCRIPTION
120	1005874.62	2790936.63	SE
121	1005872.32	2790951.65	SE
122	1005866.13	2790988.70	SE
123	1005883.54	2791065.23	SE
124	1005873.32	2791076.84	SE
125	1005839.77	2791110.98	SE
126	1005823.59	2791122.88	SE
127	1005840.25	2791148.23	SE
128	1005781.80	2791146.51	SE
129	1005781.18	2791158.72	SE
130	1005790.73	2791186.64	SE
131	1005812.87	2791187.97	SE
132	1005811.62	2791212.55	SE
133	1005718.77	2791190.61	SE
134	1005719.77	2791137.62	SE
135	1005706.05	2791129.42	SE
136	1005703.46	2791170.63	SE
137	1005707.53	2791096.88	SE
138	1005712.34	2791025.81	SE
139	1005699.36	2791006.10	SE

COORDINATE TABLE			
◇	NORTHING	EASTING	DESCRIPTION
140	1005668.09	2791004.15	SE
141	1005647.97	2791006.66	SE
142	1005646.27	2791033.77	EOA
143	1005649.08	2791036.96	EOA
144	1005674.65	2791038.55	EOA
145	1005677.46	2791041.73	EOA
146	1005674.34	2791091.81	EOA
147	1005677.14	2791094.99	EOA
148	1005670.25	2791127.18	EOA
149	1005667.67	2791168.39	EOA
150	1005895.71	2790887.20	EOA
151	1005877.06	2790884.37	EOA
152	1005827.51	2790860.91	EOA
153	1005831.76	2790795.29	EOA
154	1005791.70	2790486.74	BC
155	1005835.66	2790489.31	BC

COORDINATE LEGEND
SW = EDGE OF SIDEWALK
EOA = EDGE OF ASPHALT
EOC = EDGE OF CONCRETE

BRIDGEPORT APARTMENTS
8426 E. 108TH STREET
KANSAS CITY, MO 64134

CIVIL PLANS
DIMENSION PLANS - OVERALL

PROJ. NO. B21P4272	
DESIGNER MAC	DRAWN BY JNL
CFN 4272DIM	
SHEET C400	REV 1

MATTHEW A. CROSS
ENGINEER
MO # 2020008364

8040 N. OAK TRAILWAY
KANSAS CITY, MISSOURI 64118
PH. (816) 468-5658 | FAX (816) 468-6651
kce@kawvalley.com | www.kawvalley.com

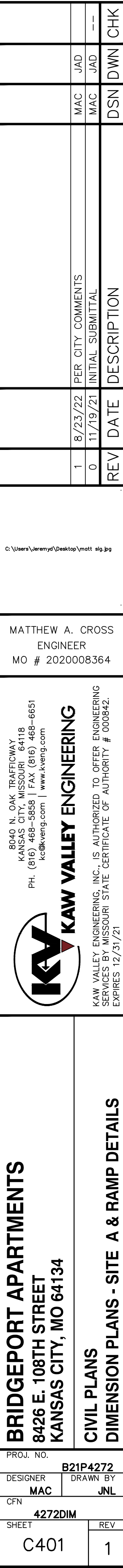
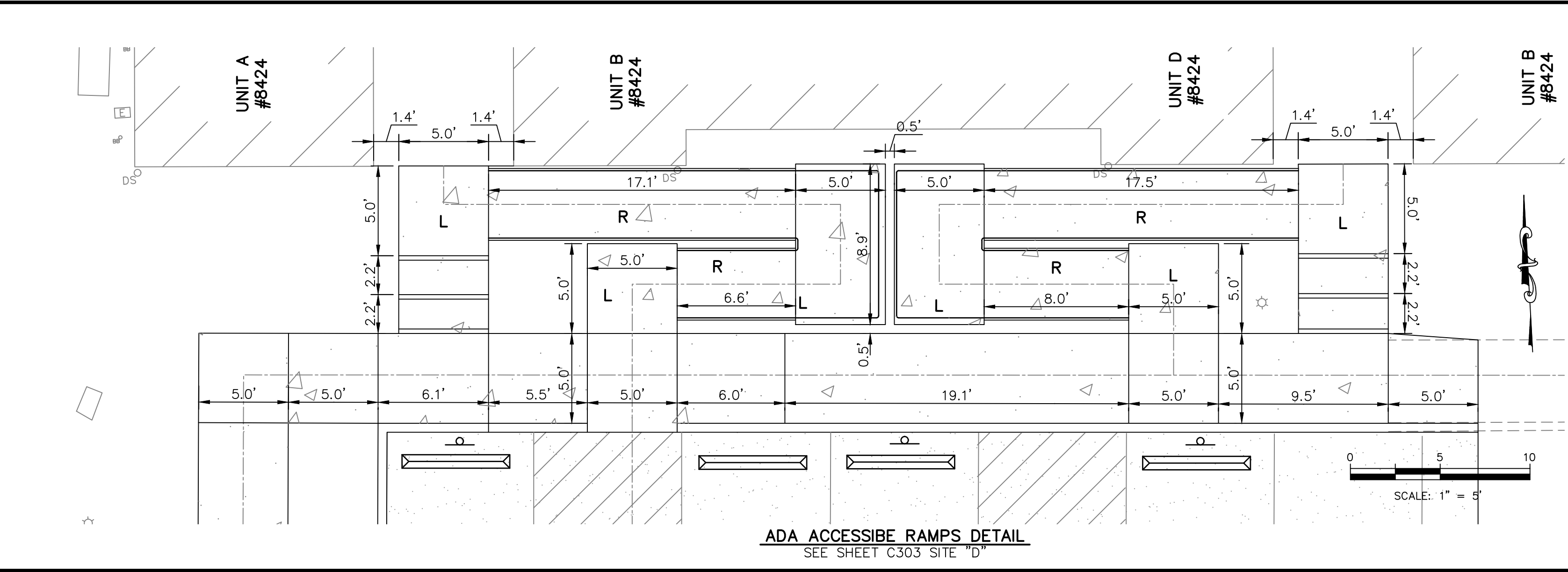
KAW VALLEY ENGINEERING

KAW VALLEY ENGINEERING, INC. IS AUTHORIZED TO OFFER ENGINEERING SERVICES BY MISSOURI STATE CERTIFICATE OF AUTHORITY # 000842. EXPIRES 12/31/21

C:\Users\jsemyd\Desktop\mottl_dwg.dwg

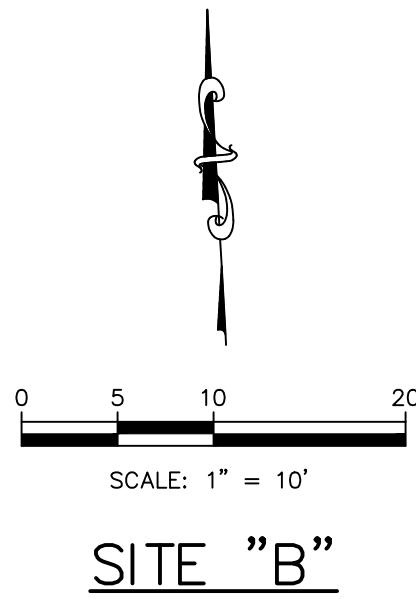
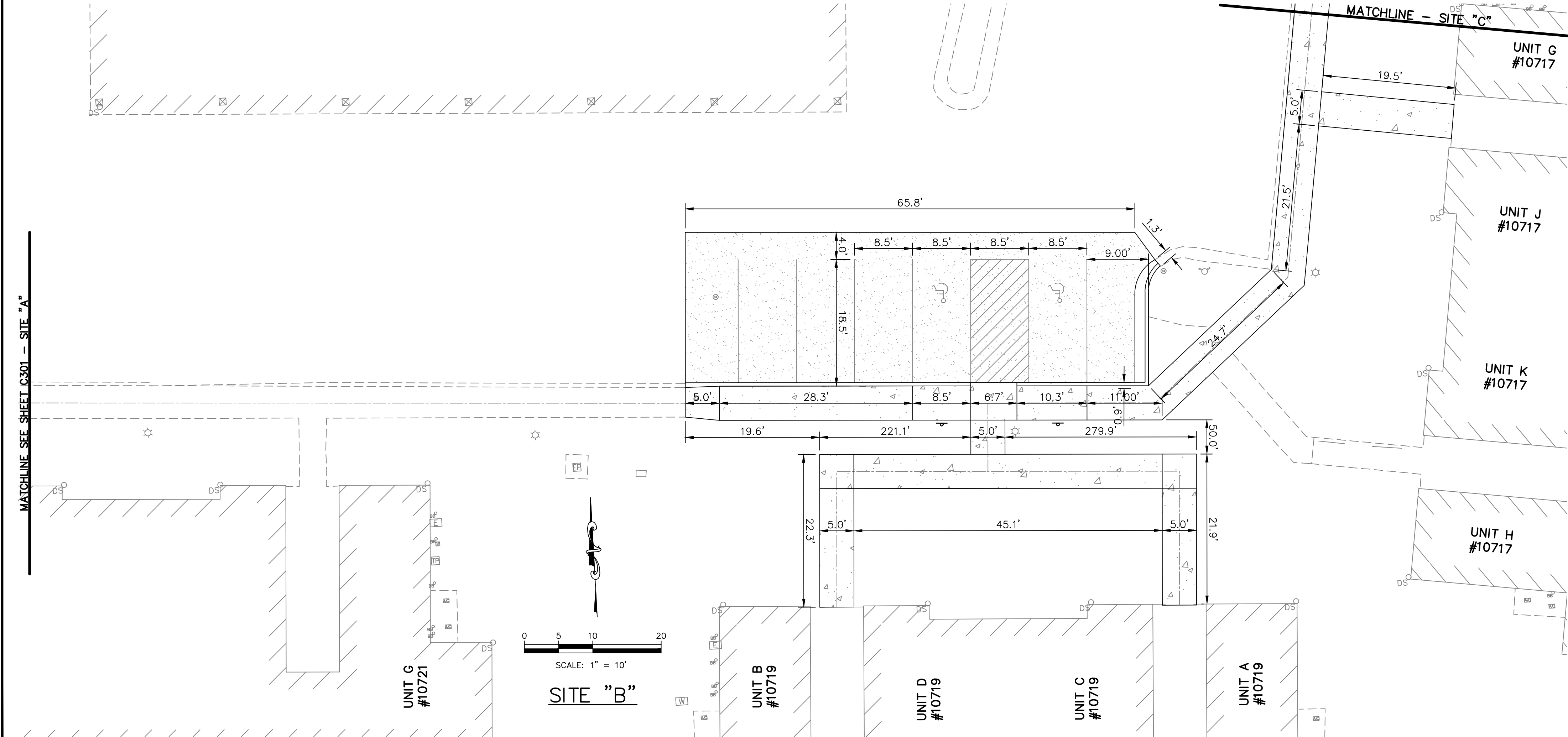
REV	DATE	DESCRIPTION
1	8/23/22	PER CITY COMMENTS
0	11/19/21	INITIAL SUBMITTAL

	MAC	JAD	---
	MAC	JAD	---
	DSN	DWN	CHK



\\MKC-FILE\Projects\B21_4272 Bridgeport\DWG\CD\Design\CTV\4272DIM.dwg, 8/26/2022 11:04:55 AM, jsemyd

MATCHLINE SEE SHEET C301 - SITE "A"

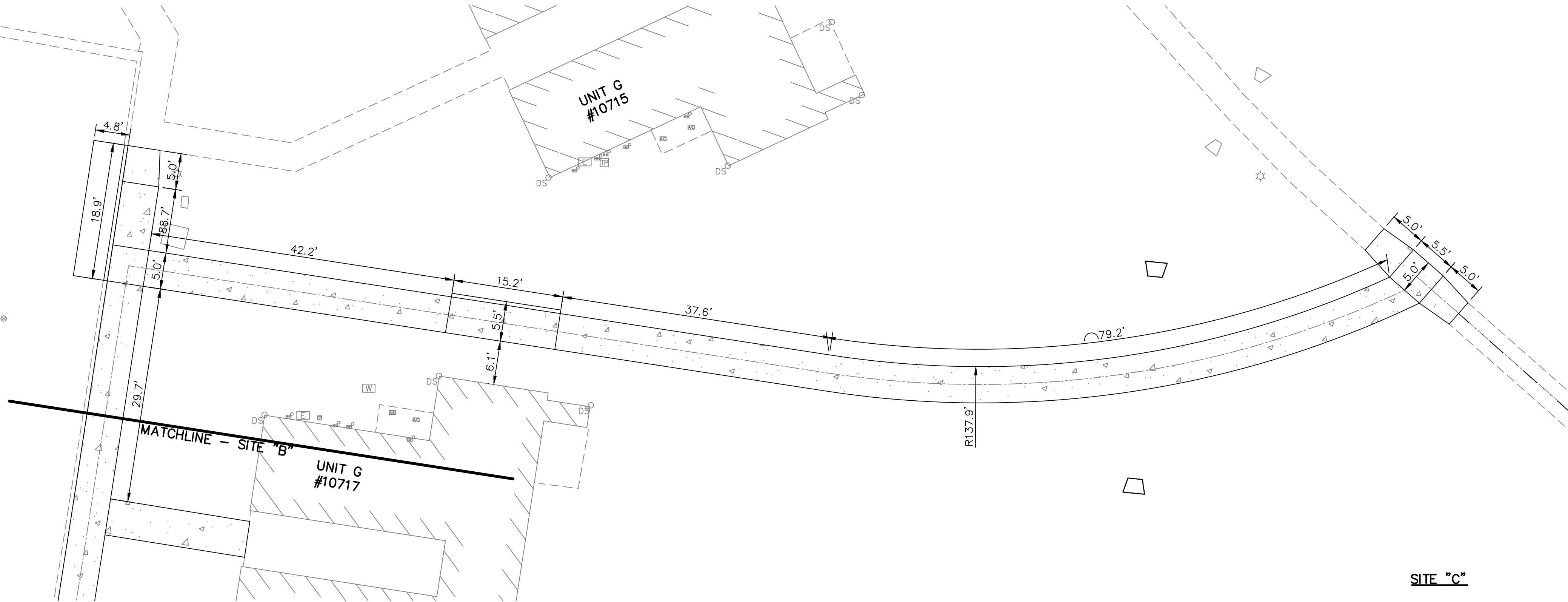
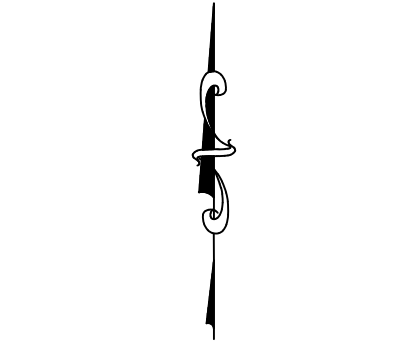


SITE "B"

SCALE: 1" = 10'

SCALE: 1" = 10'

SITE "C"



SITE "C"

LEGEND (PROPOSED)	
---	ADA ACCESSIBLE PATH
L	LANDING
R	RAMP

BRIDGEPORT APARTMENTS
8426 E. 108TH STREET
KANSAS CITY, MO 64134

CIVIL PLANS
DIMENSION PLANS - SITE B - C

PROJ. NO. B21P4272	
DESIGNER MAC	DRAWN BY JNL
CFN 4272DIM	
SHEET C402	REV 1



KAW VALLEY ENGINEERING
KAW VALLEY ENGINEERING, INC. IS AUTHORIZED TO OFFER ENGINEERING SERVICES BY MISSOURI STATE CERTIFICATE OF AUTHORITY # 000842.
EXPIRES 12/31/21

8040 N. OAK TRAILWAY
KANSAS CITY, MISSOURI 64118
PH. (816) 468-5658 | FAX (816) 468-6651
kce@kveeng.com | www.kveeng.com

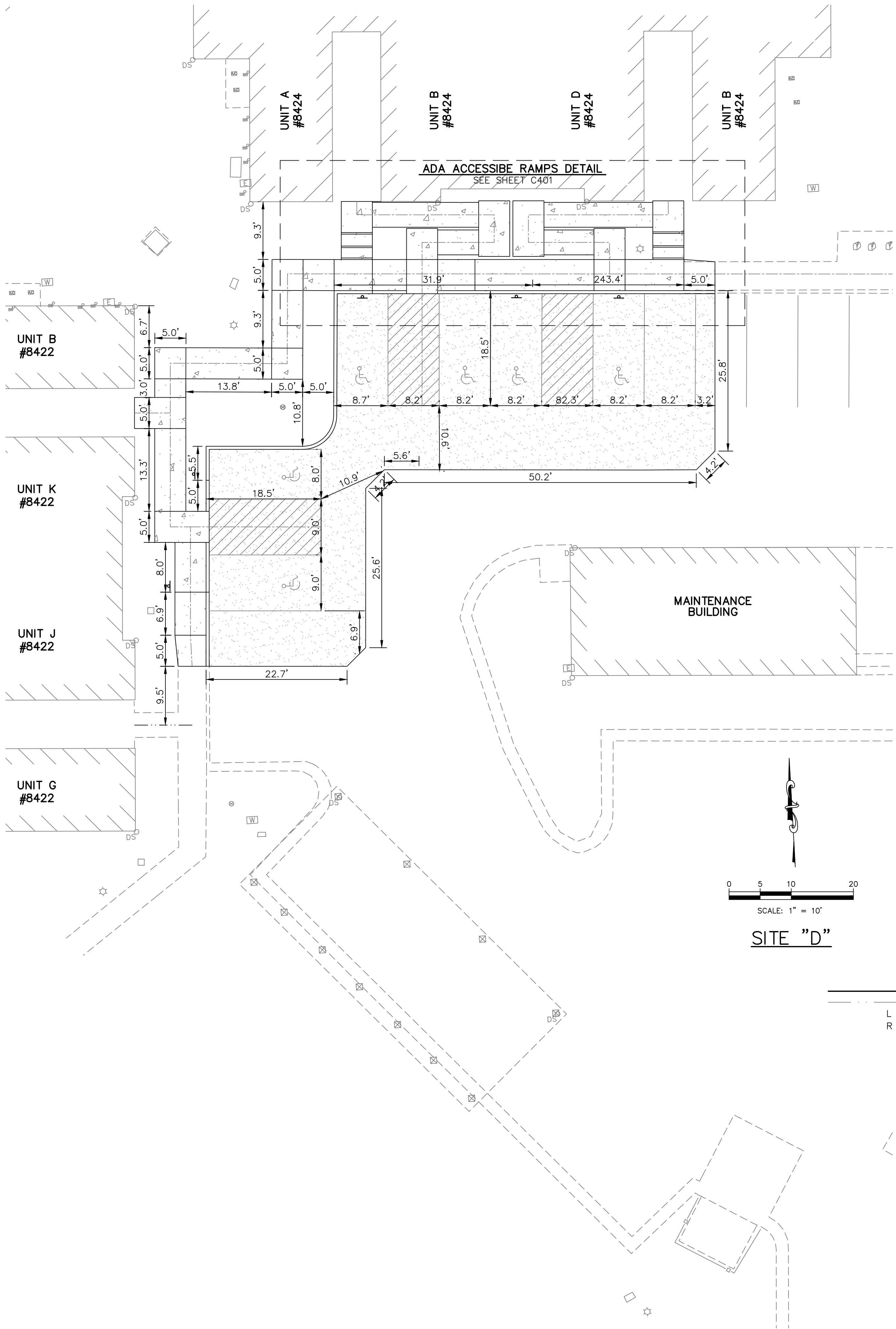
MATTHEW A. CROSS
ENGINEER
MO # 2020008364

C:\Users\jsemyd\Desktop\matt_41p.dwg

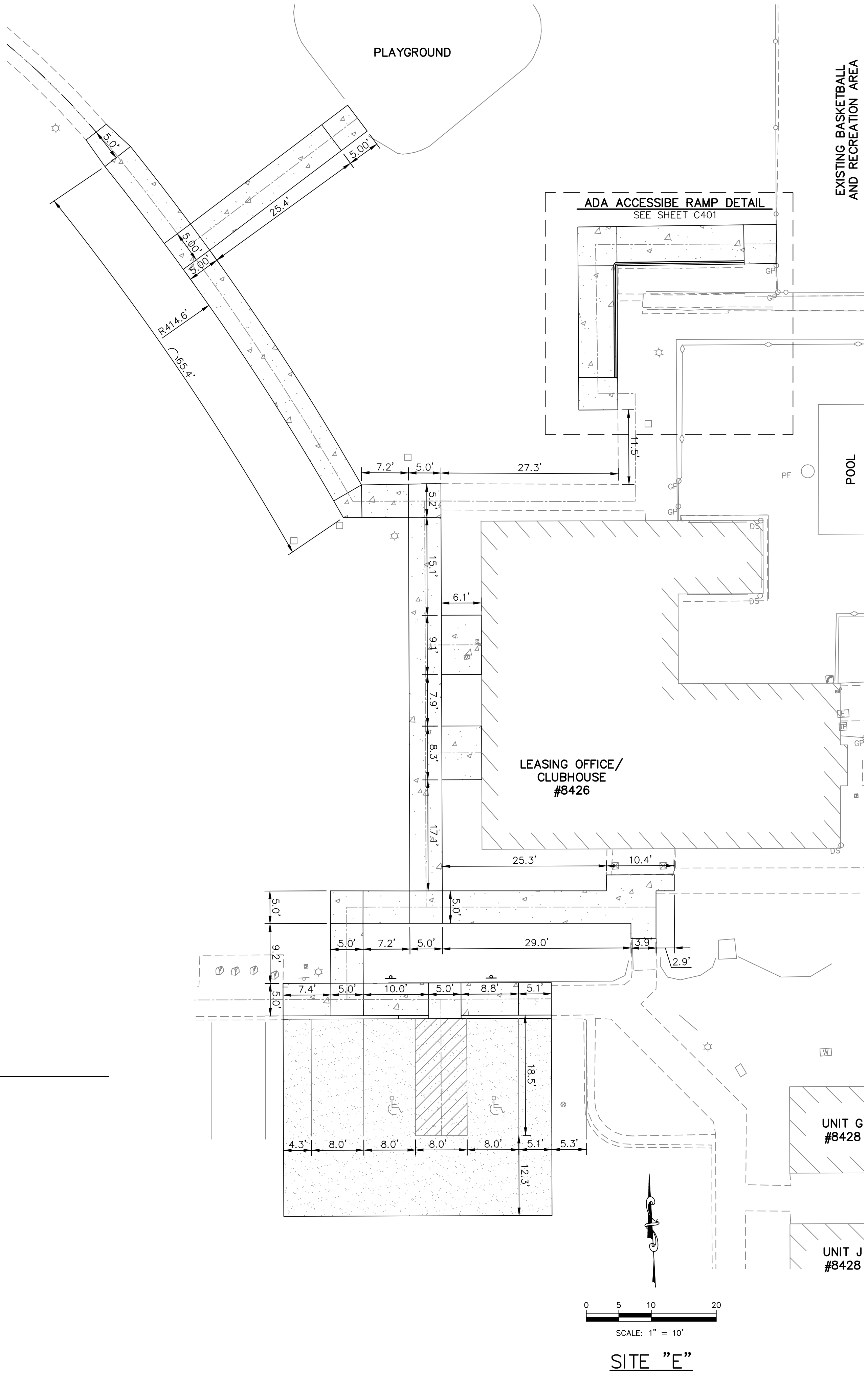
REV	DATE	DESCRIPTION
1	8/23/22	PER CITY COMMENTS
0	11/19/21	INITIAL SUBMITTAL

	MAC	JAD	---
	MAC	JAD	---
	DSN	DWN	CHK

\\KVC-FILE\Projects\B21_4272 Bridgeport\DWG\CD\Design\CTV\4272DIM.dwg, 8/26/2022 11:05:02 AM, jrennyd



LEGEND (PROPOSED)	
---	ADA ACCESSIBLE PATH
L	LANDING
R	RAMP



BRIDGEPORT APARTMENTS
8426 E. 108TH STREET
KANSAS CITY, MO 64134

CIVIL PLANS
DIMENSION PLANS - SITE D & E

PROJ. NO. B21P4272	
DESIGNER MAC	DRAWN BY JNL
CFN 4272DIM	
SHEET C403	REV 1

8040 N. OAK TRAILWAY
KANSAS CITY, MISSOURI 64118
PH. (816) 468-5658 | FAX (816) 468-6651
kce@kvweng.com | www.kvweng.com

KAW VALLEY ENGINEERING

KAW VALLEY ENGINEERING, INC. IS AUTHORIZED TO OFFER ENGINEERING SERVICES BY MISSOURI STATE CERTIFICATE OF AUTHORITY # 000842. EXPIRES 12/31/21

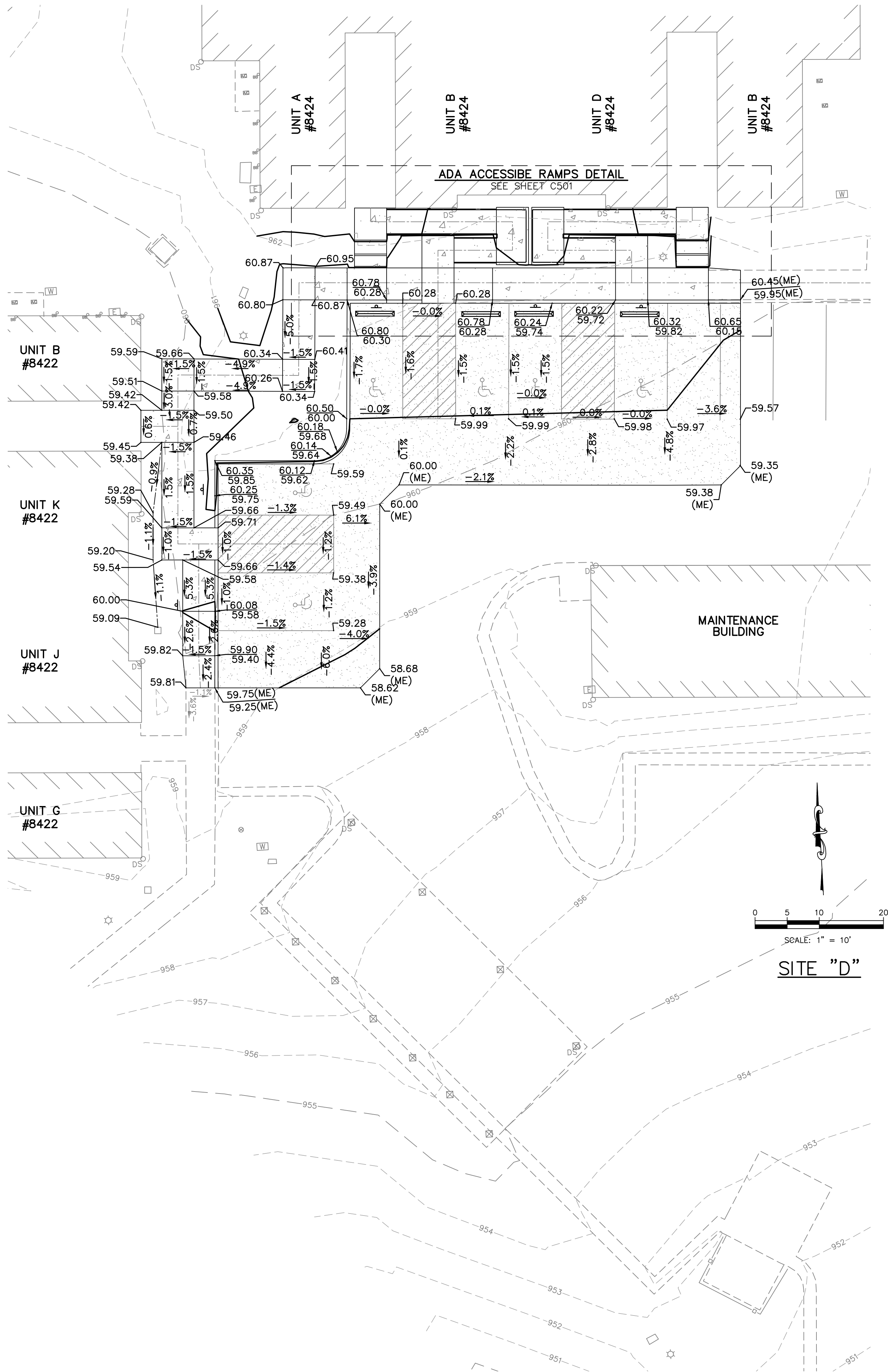
MATTHEW A. CROSS
ENGINEER
MO # 2020008364

C:\Users\jrennyd\Desktop\matt_41p.dwg

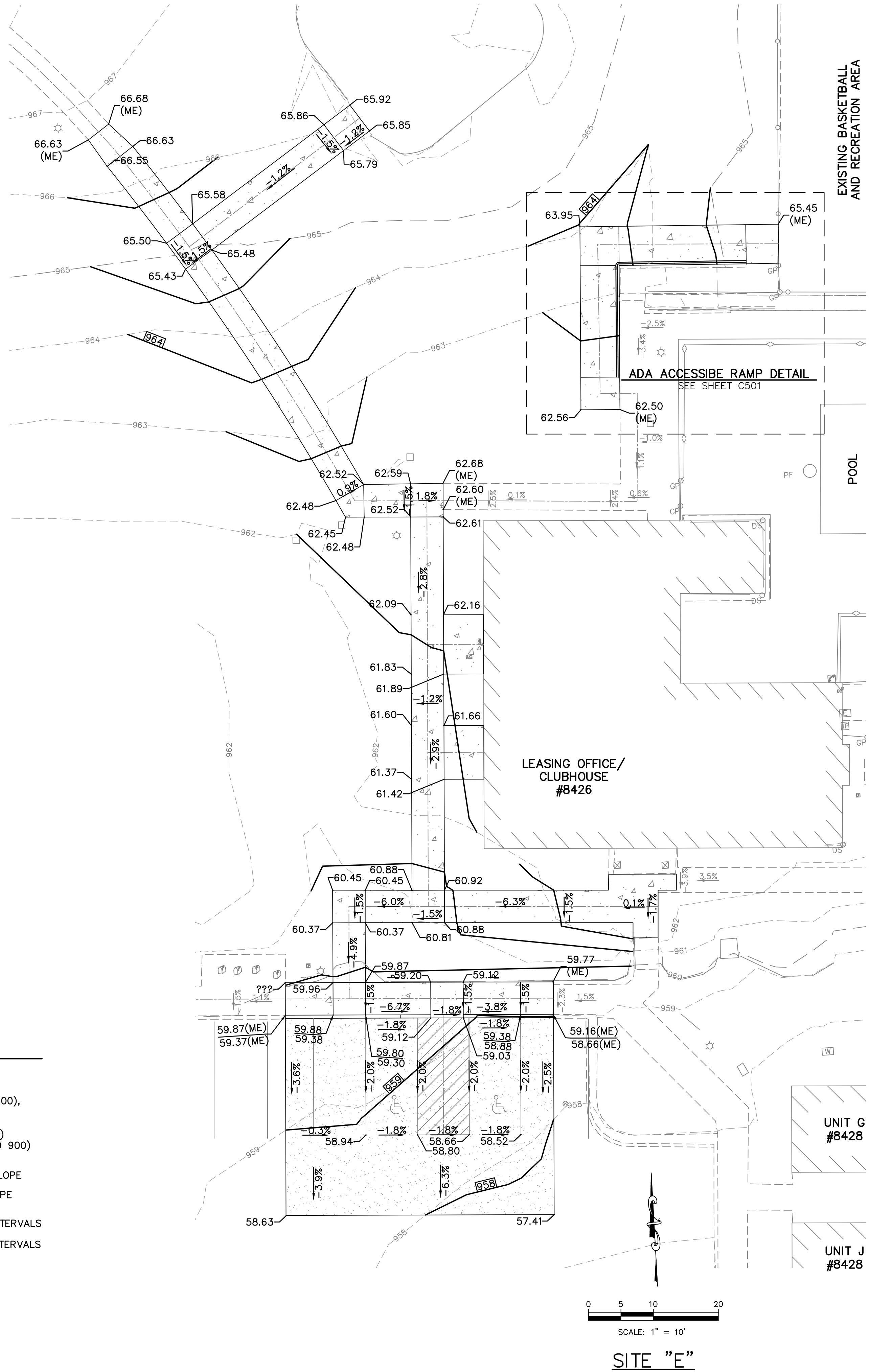
REV	DATE	DESCRIPTION
1	8/23/22	PER CITY COMMENTS
0	11/19/21	INITIAL SUBMITTAL

			MAC	JAD	---
			MAC	JAD	---
			DSN	DWN	CHK

\\MKE-FILE\Projects\B21_4272 Bridgeport\DWG\GD\Design\CTV\4272GP.dwg, 8/26/2023 1:30:48 PM, jbernd



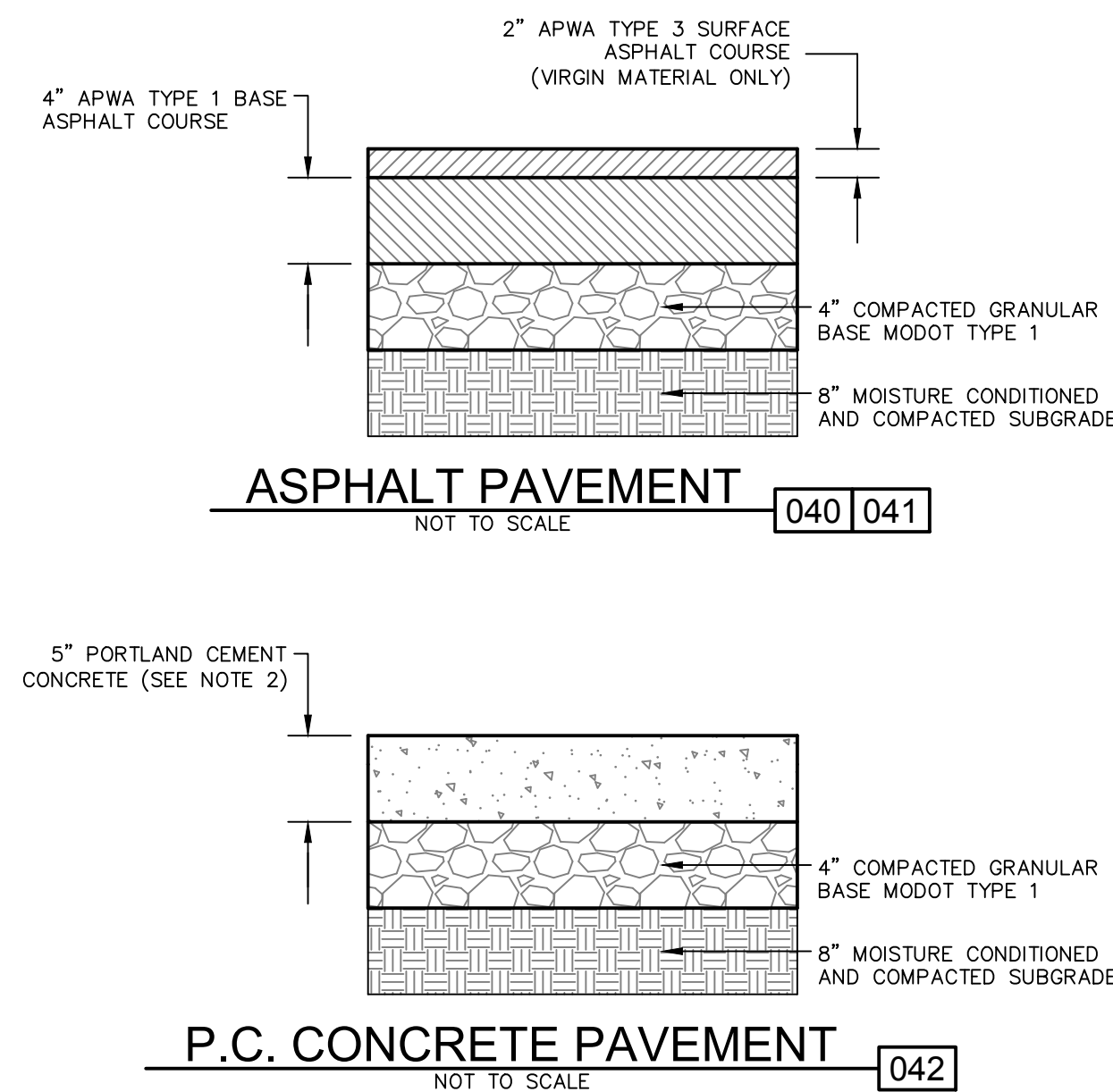
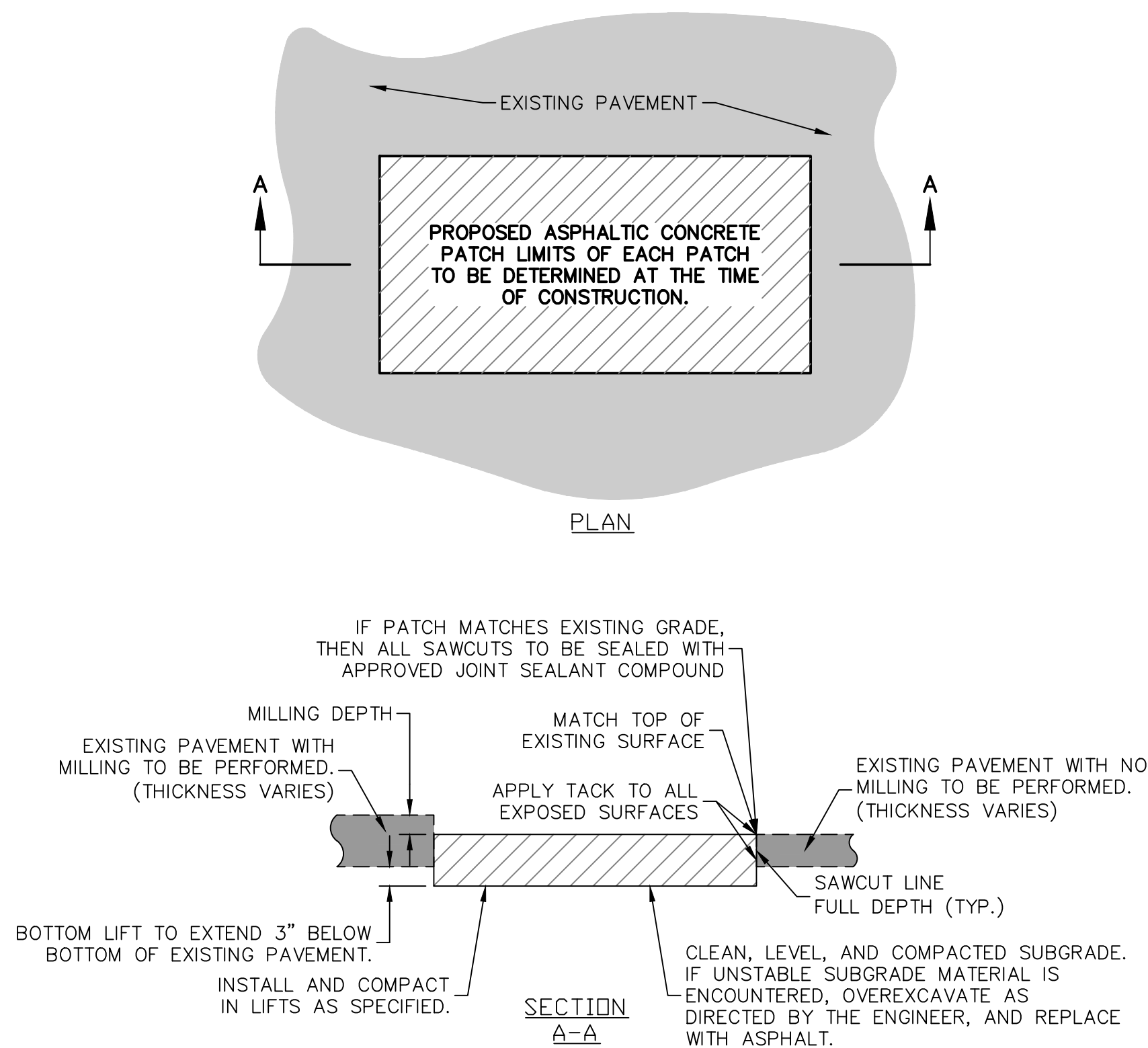
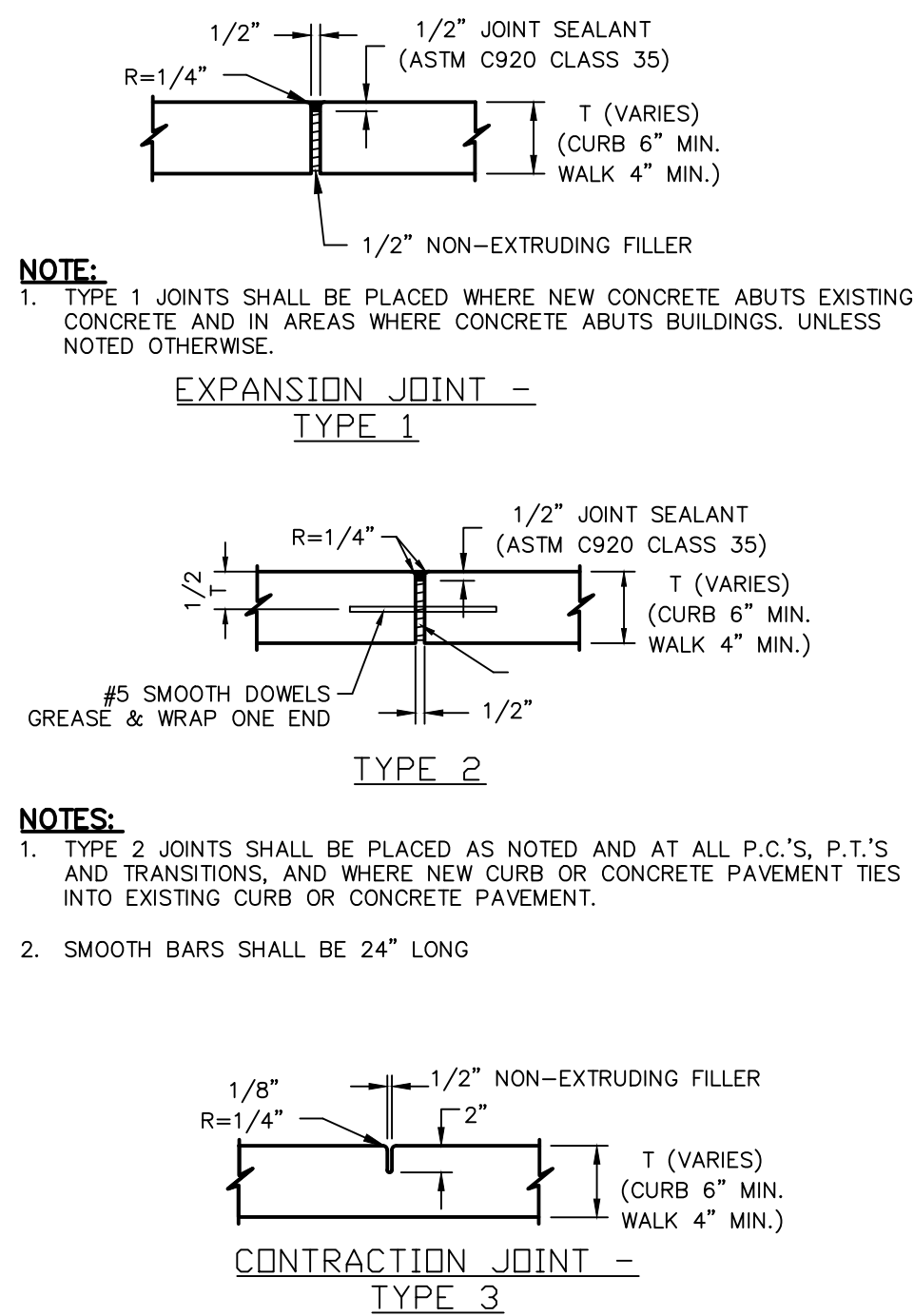
- LEGEND (PROPOSED)
- (ME) MATCH EXISTING
 - 82.92 SPOT ELEVATION (ADD 900), TOP OF PAVEMENT
 - 83.60 TOP OF CURB (ADD 900)
 - 83.10 FLOWLINE OF CURB (ADD 900)
 - 2.0% PROPOSED ADA PATH SLOPE
 - 2.0% EXISTING ADA PATH SLOPE
 - 965 FINISHED 1' CONTOUR INTERVALS
 - 965 EXISTING 1' CONTOUR INTERVALS



THIS DRAWING SHALL NOT BE UTILIZED BY ANY PERSON, FIRM, OR CORPORATION IN WHOLE OR IN PART WITHOUT THE SPECIFIC PERMISSION OF KAW VALLEY ENGINEERING, INC.

<div>BRIDGEPORT APARTMENTS</div> <div>8426 E. 108TH STREET</div> <div>KANSAS CITY, MO 64134</div> <div>CIVIL PLANS</div> <div>GRADING PLANS - SITE D & E</div>		PROJ. NO.		B21P4272					
		DESIGNER		MAC	DRAWN BY	JNL			
		CFN		4272GP					
		SHEET		C503					
		REV		1					
				8/23/22	PER CITY COMMENTS	MAC	JAD		
				0	11/19/21	INITIAL SUBMITTAL	MAC	JAD	
				REV	DATE	DESCRIPTION	DSN	DWN	CHK
C:\Users\jbernd\Desktop\matt_4272.dwg									
MATTHEW A. CROSS ENGINEER MO # 2020008364									
<div><div><div>8040 N. OAK TRAILWAY KANSAS CITY, MISSOURI 64118 PH. (816) 468-5658 FAX (816) 468-6651 kce@kawvalley.com www.kawvalley.com</div><div><div><div>KAW VALLEY ENGINEERING</div><div>KAW VALLEY ENGINEERING, INC. IS AUTHORIZED TO OFFER ENGINEERING SERVICES BY MISSOURI STATE CERTIFICATE OF AUTHORITY # 000842. EXPIRES 12/31/21</div></div></div></div></div>									





- NOTES:**
1. FLEXIBLE PAVEMENT SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE LATEST (FEBRUARY 2017) EDITION OF THE KANSAS CITY METROPOLITAN CHAPTER OF APWA SECTION 2200 AS AMENDED BY PROJECT SPECIFICATIONS.

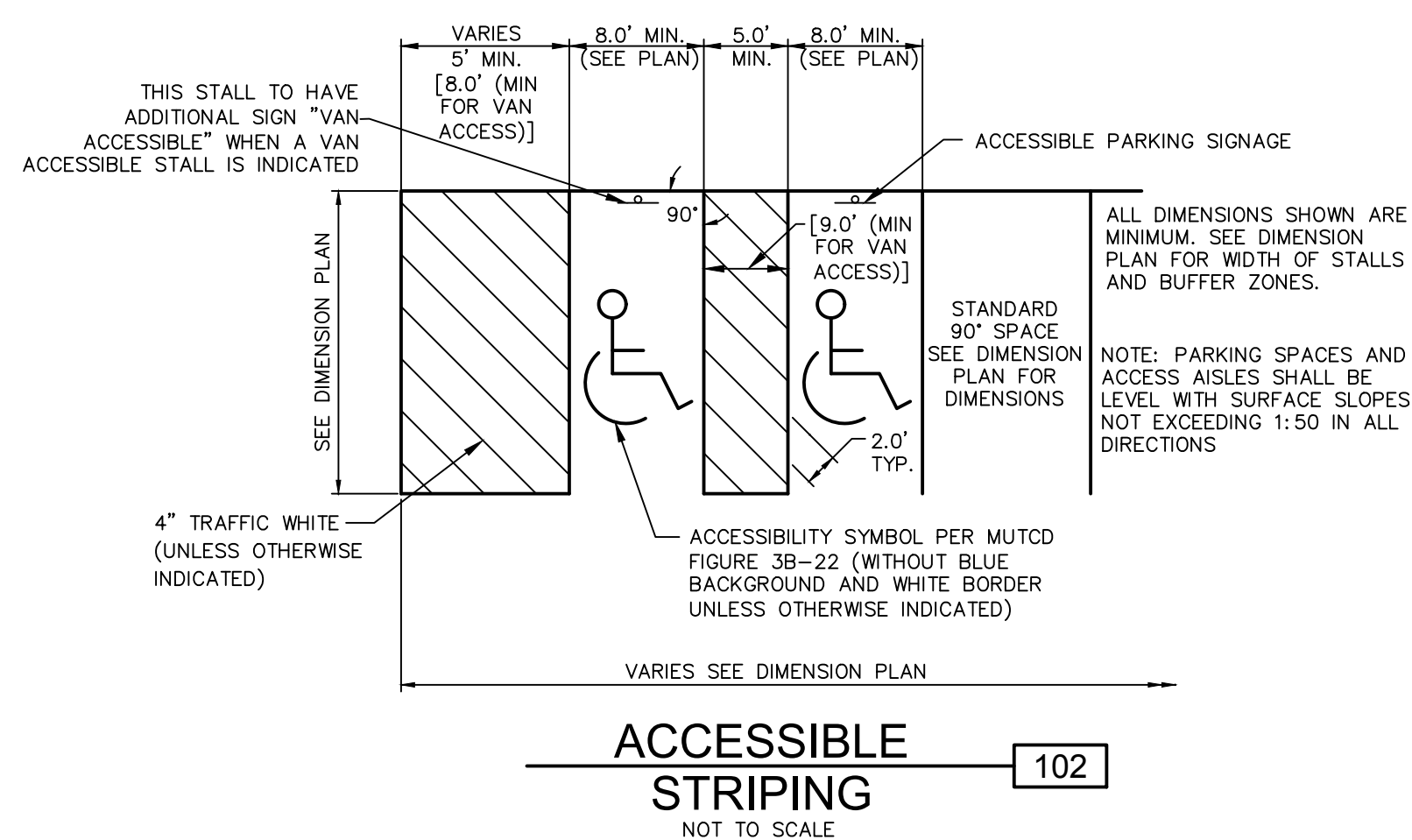
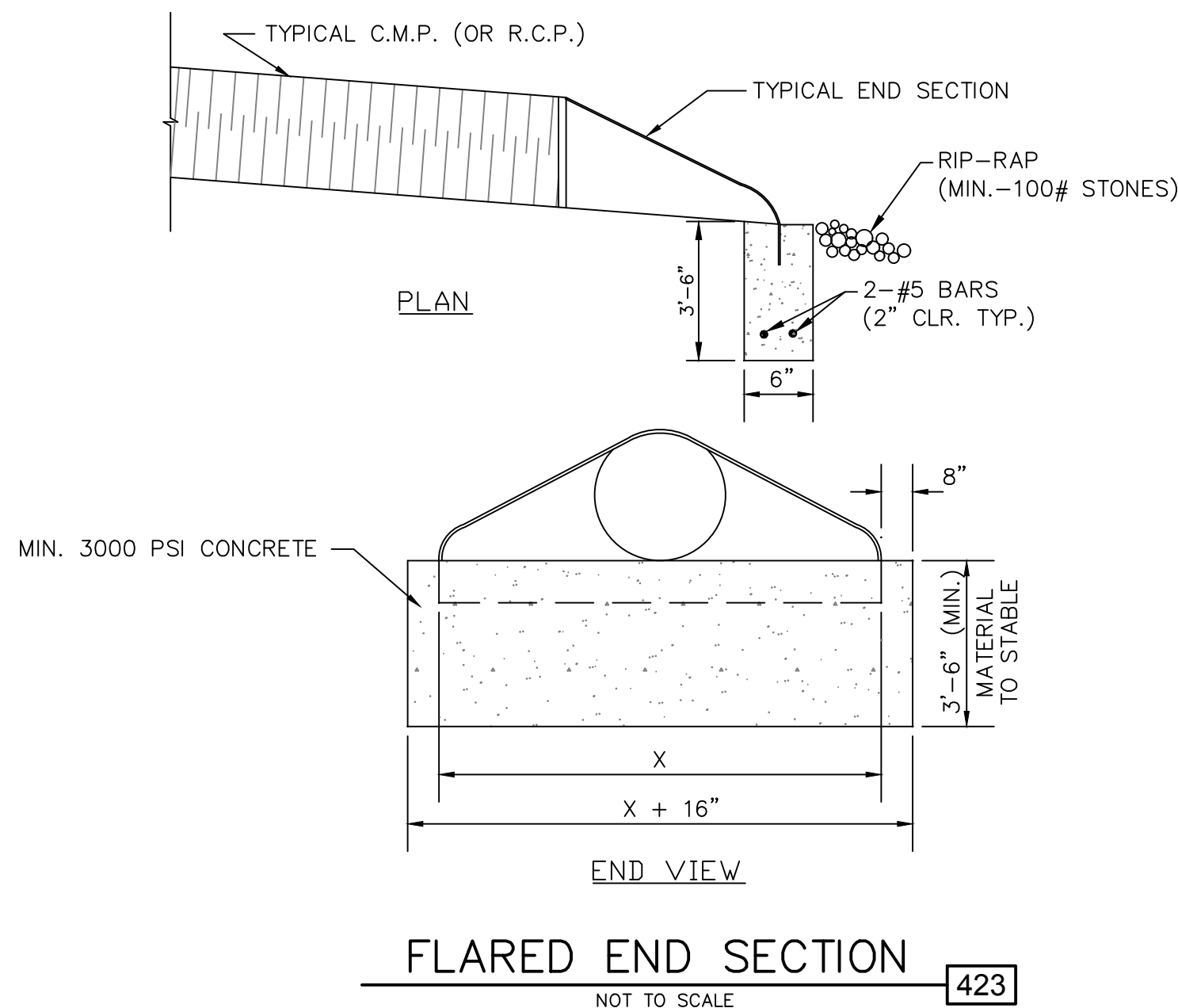
ASPHALT SURFACE COURSE	—	APWA TYPE 5-01
ASPHALT BASE COURSE	—	APWA TYPE 1-01 OR
		APWA TYPE 5-01
 2. SURFACE COURSE SHALL BE VIRGIN ASPHALT. RECYCLED MIXES MEETING APWA SPECIFICATIONS MAY BE CONSIDERED FOR BASE COURSE.
 3. PORTLAND CEMENT CONCRETE SHALL BE A KCM6B4K MIX AND SHALL MEET THE LATEST EDITION OF THE KANSAS CITY METROPOLITAN CHAPTER OF APWA SECTION 2200 AS AMENDED BY THE CITY OF KANSAS CITY, MISSOURI TECHNICAL SPECIFICATIONS.
 4. HEAVY DUTY CONCRETE IS AN OPTIONAL PAVEMENT FOR DETAIL 041 HEAVY DUTY ASPHALT. WHEN PLANS SPECIFY DETAIL 042 NO ALTERNATES ARE ALLOWED.
 5. SUBGRADE TO BE COMPACTED TO 90% SUBGRADE TO BE COMPACTED TO 90% MAXIMUM DRY DENSITY AS DETERMINED BY ASTM D698. MOISTURE CONTENT TO BE WITHIN A RANGE OF 2% BELOW TO 2% ABOVE OPTIMUM MOISTURE AS DEFINED BY ASTM D698.
 6. SIDEWALK JOINTS MAY BE SAWN UNLESS SHOWN OTHERWISE ON ARCHITECT/LANDSCAPE PLANS.
 7. SIDEWALKS TO BE BROOM FINISHED.

The drawing consists of three views of a concrete wheel stop:

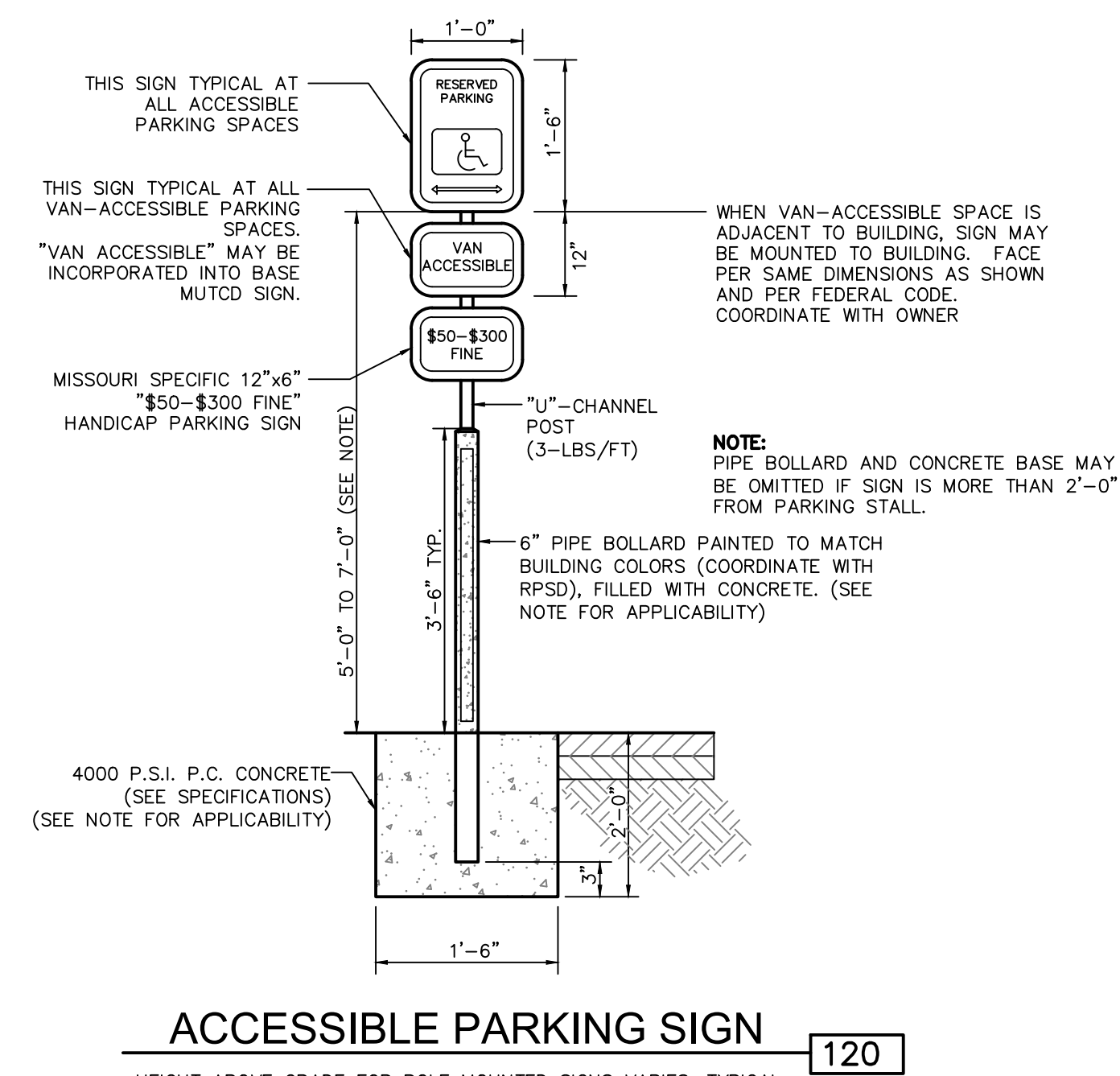
- ELEVATION:** Shows the side profile of the wheel stop. It is a rectangular block with a total length of 6'-0" and a height of 1'-0". A 1/2" diameter rod, 2'-0" long, is embedded in the top. The rod is positioned 5'-10 5/8" from the left end.
- SECTION:** Shows a cross-section of the wheel stop. It is a trapezoidal shape with a top width of 1'-0" and a bottom width of 1'-0". The height is 1'-0". A 1/2" diameter rod, 2'-0" long, is embedded in the top.
- PLAN:** Shows the top view of the wheel stop. It is a rectangular block with a total length of 6'-0" and a width of 1'-0". There are two 5/8" diameter holes, one at each end. The distance from the left end to the first hole is 6", and the distance from the right end to the second hole is 6". The distance between the holes is 3'-0". The total length is 6'-0".


Labels and dimensions include:

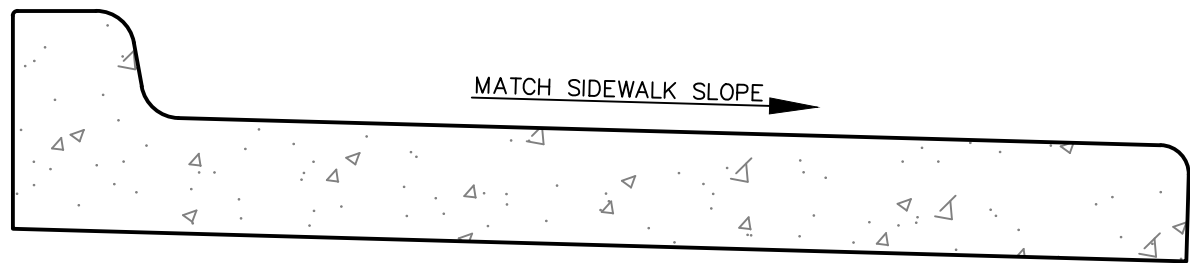
- 1/2" DIA. ROD
- 2'-0" LONG
- 5'-10 5/8"
- 6'-0"
- 1'-0"
- PAVEMENT
- 1/2" DIA. ROD
- 2'-0" LONG
- ELEVATION
- SECTION
- END OF PARKING SPACE
- 5/8" DIA. HOLES
- 6"
- 3'-0"
- 3'-0"
- 6"
- SEE SITE PLAN FOR STALL DIMENSIONS
- PLAN
- CONCRETE WHEEL STOP
- NOT TO SCALE
- 013



- NOTES:**
1. PARKING SPACES AND ACCESS AISLES SHALL BE LEVEL WITH SURFACE SLOPES NOT EXCEEDING 1:50 IN ALL DIRECTIONS.
 2. ALL DIMENSIONS SHOWN ARE MINIMUM. SEE DIMENSION PLAN FOR WIDTH OF STALLS AND BUFFER ZONES.
 3. ADA PARKING SPACES AND ACCESS ISLES SHALL BE LEVEL WITH SURFACE SLOPES NOT EXCEEDING 1:50 IN ALL DIRECTIONS.

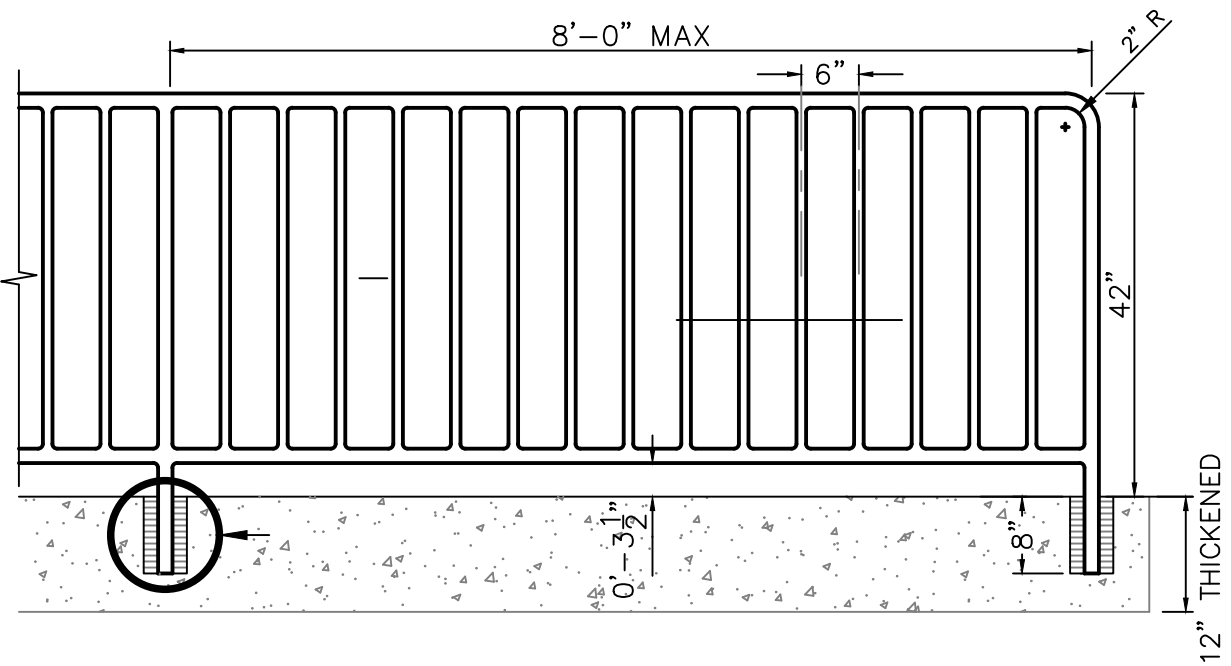


<div>8040 N. OAK TRAFFICWAY KANSAS CITY, MISSOURI 64118 PH. (816) 468-6559 FAX (816) 468-6651 kce@kvweng.com www.kvweng.com</div> <div>KAW VALLEY ENGINEERING</div> <div>KAW VALLEY ENGINEERING, INC., IS AUTHORIZED TO OFFER ENGINEERING SERVICES BY MISSOURI STATE CERTIFICATE OF AUTHORITY # 000842. EXPIRES 12/31/21</div>										<div>C:\Users\kerry\Desktop\matt_816.jpg</div> <div>MATTHEW A. CROSS ENGINEER MO # 2020008364</div>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



INTEGRAL SIDEWALK AND CURB
NOT TO SCALE

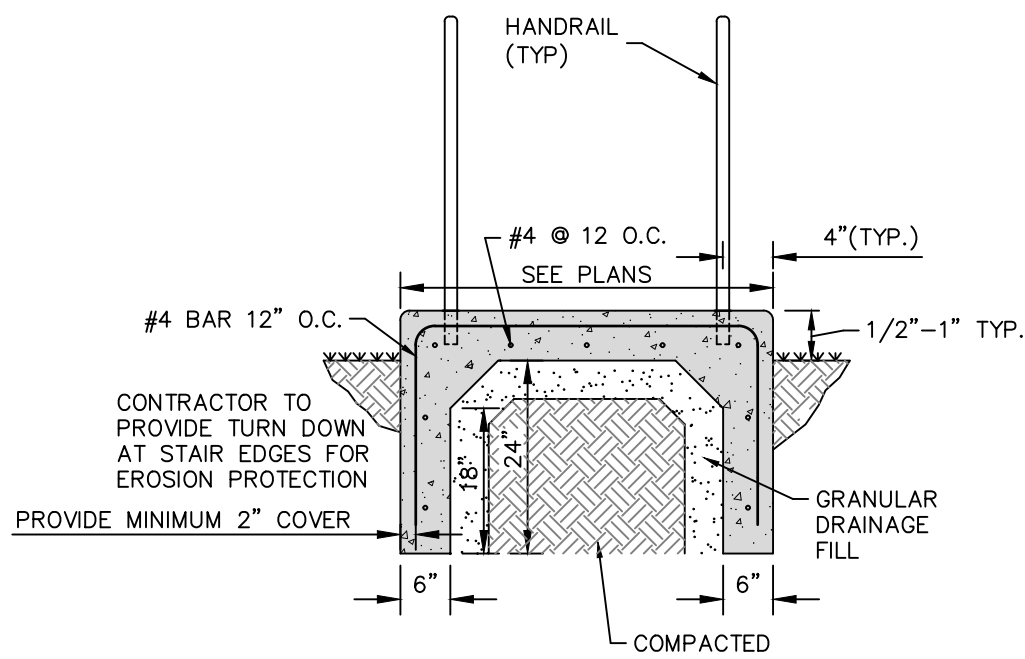
050



METAL RAILING DETAIL
NOT TO SCALE

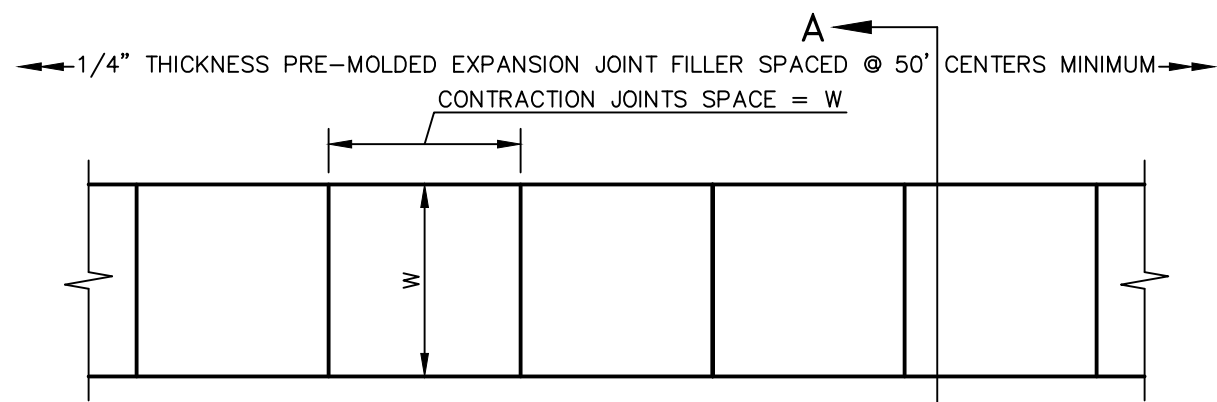
067

	TREAD	RISER
STAIR A	3 @ 12"=3.0'	4 @ 6"=2.0'

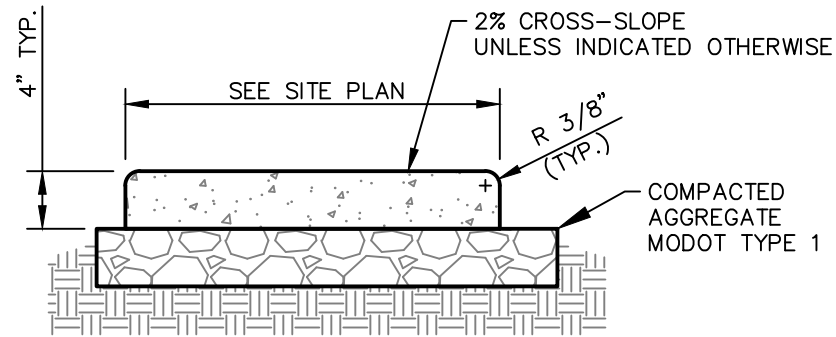


CONCRETE STEP DETAIL
N.T.S.

056



PLAN VIEW



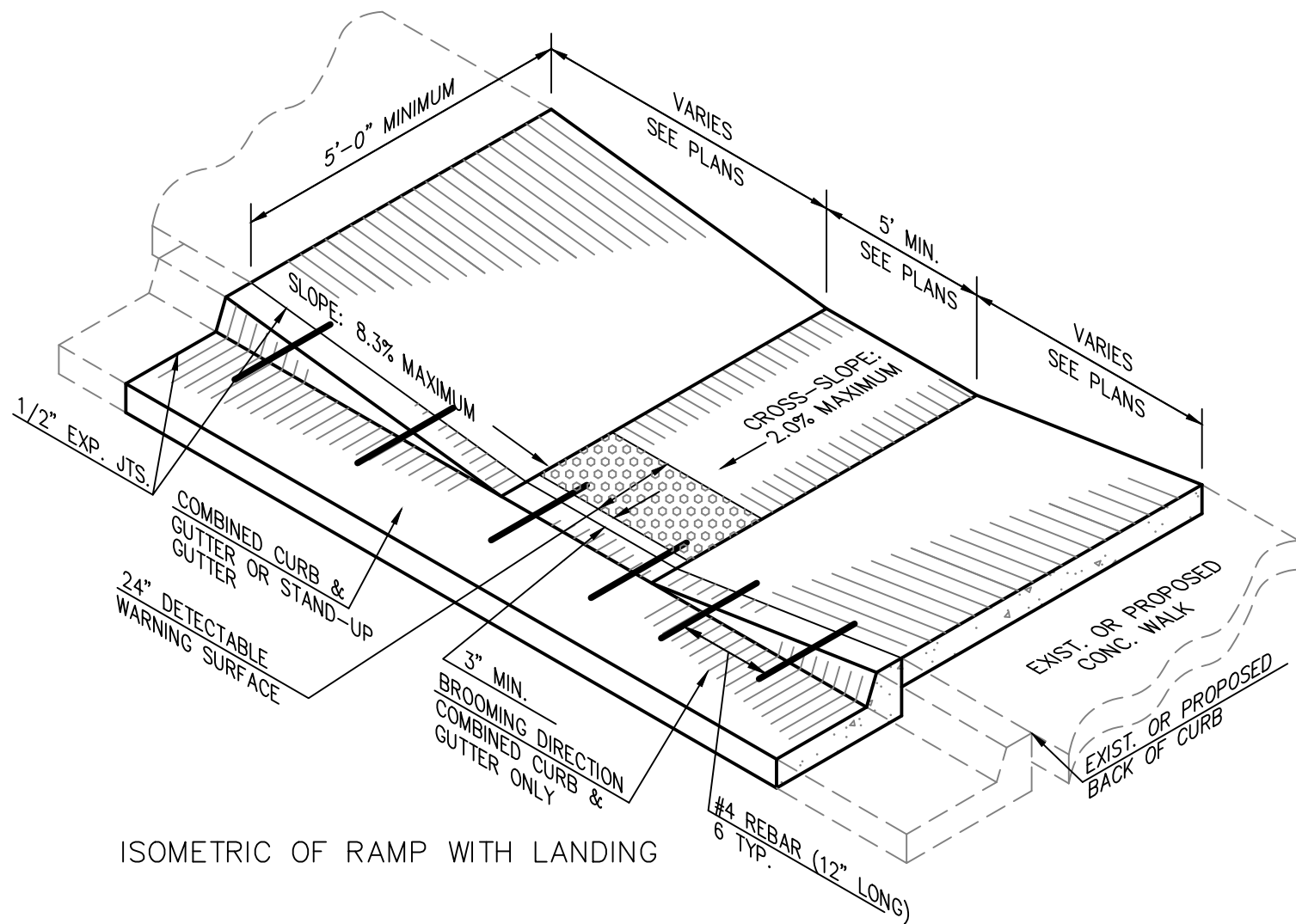
SECTION A-A

NOTES:

1. PORTLAND CEMENT CONCRETE USED IN CONSTRUCTION OF SIDEWALKS SHALL CONFORM TO KCMMB4K AND KCMO-APWA SECTION 220B.
2. CONTRACTOR SHALL BACKFILL SIDEWALKS WITH TOPSOIL AND SEED/SOD IN ACCORDANCE WITH LANDSCAPE PLAN AND PROJECT SPECIFICATIONS.

CONCRETE SIDEWALK
NOT TO SCALE

055



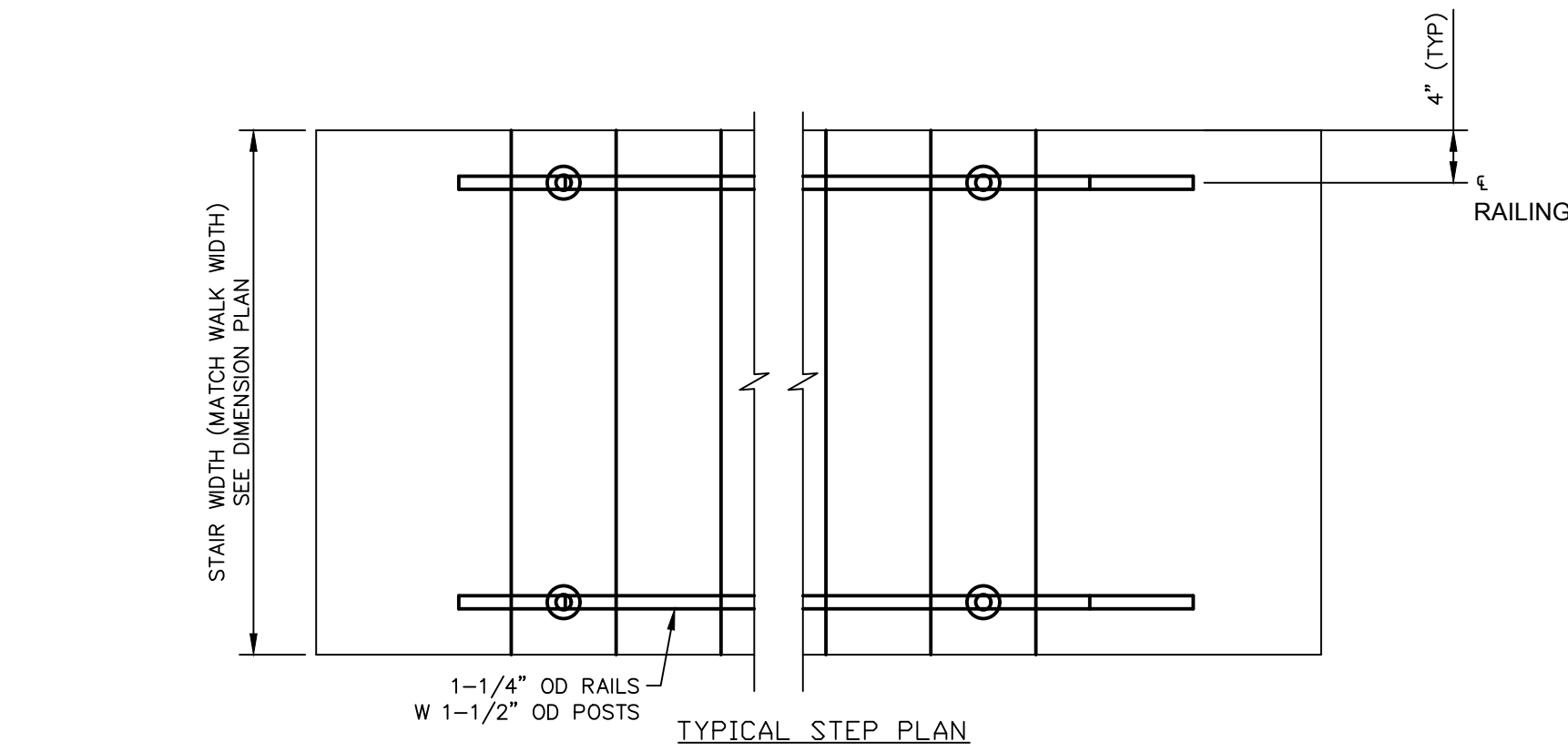
ISOMETRIC OF RAMP WITH LANDING

NOTE:

- DETECTABLE WARNING SURFACE TO BE PLACED A MINIMUM OF 3 INCHES FROM BACK OF CURB AND ALIGNED IN THE DIRECTION OF PEDESTRIAN TRAVEL.

SIDEWALK RAMP
NOT TO SCALE

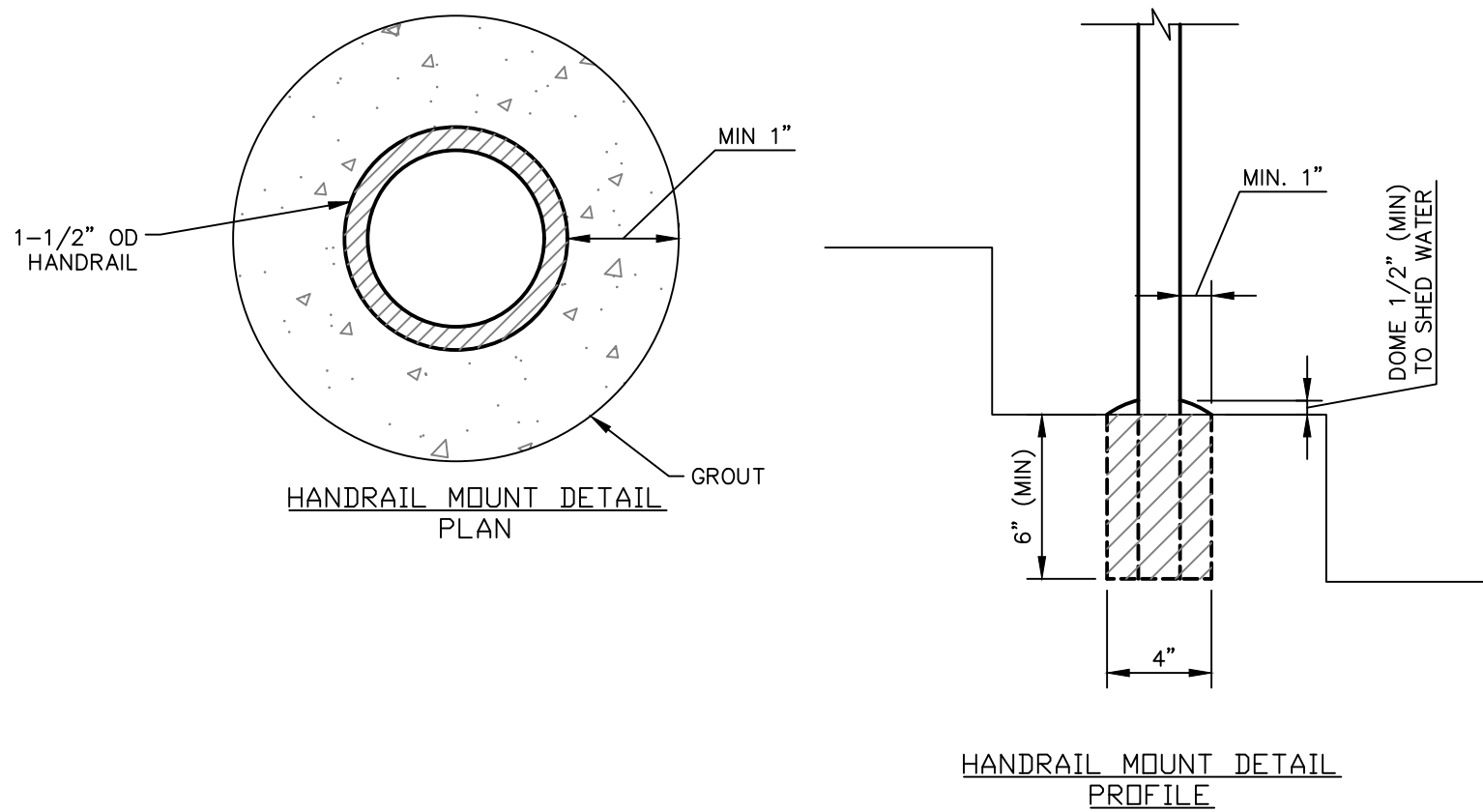
060



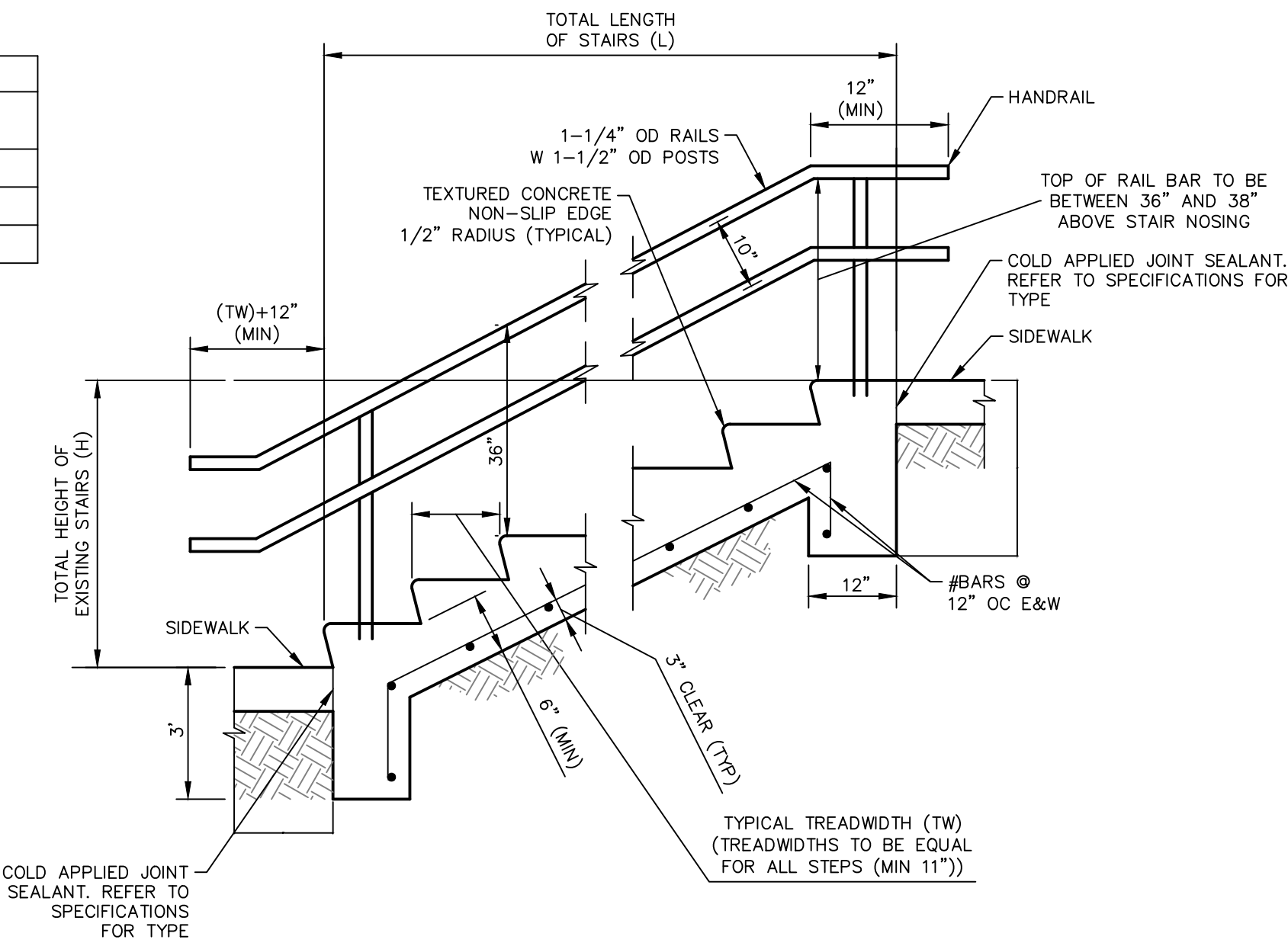
TYPICAL STAIR DETAIL
NOT TO SCALE

066A

(THIS DETAIL IS CONTINUED ON
"066B")



HANDRAIL MOUNT DETAIL
PROFILE



TYPICAL STAIR DETAIL
NOT TO SCALE

066B

(THIS DETAIL IS CONTINUED ON
"066A")

REV	DATE	DESCRIPTION
1	8/23/22	PER CITY COMMENTS
0	11/19/21	INITIAL SUBMITTAL
MAC	JAD	MAC
MAC	JAD	MAC
DSN	DWN	DSN
CHK	CHK	CHK

C:\Users\jaremy\Desktop\mottt_dwg.dwg

MATTHEW A. CROSS
ENGINEER
MO # 2020008364

8040 N. OAK TRAILWAY
KANSAS CITY, MISSOURI 64118
PH: (816) 468-5658 | FAX: (816) 468-6651
info@kvw.com | www.kvw.com

KAW VALLEY ENGINEERING

KAW VALLEY ENGINEERING, INC. IS AUTHORIZED TO OFFER ENGINEERING SERVICES BY MISSOURI STATE CERTIFICATE OF AUTHORITY # 000842.
EXPIRES 12/31/21

BRIDGEPORT APARTMENTS
8426 E. 108TH STREET
KANSAS CITY, MO 64134

CIVIL PLANS
DETAIL SHEET

PROJ. NO.	B21P4272
DESIGNER	MAC
DRAWN BY	JNL
CFN	4272DET
SHEET	C701
REV	1